C'est à vous de jouer

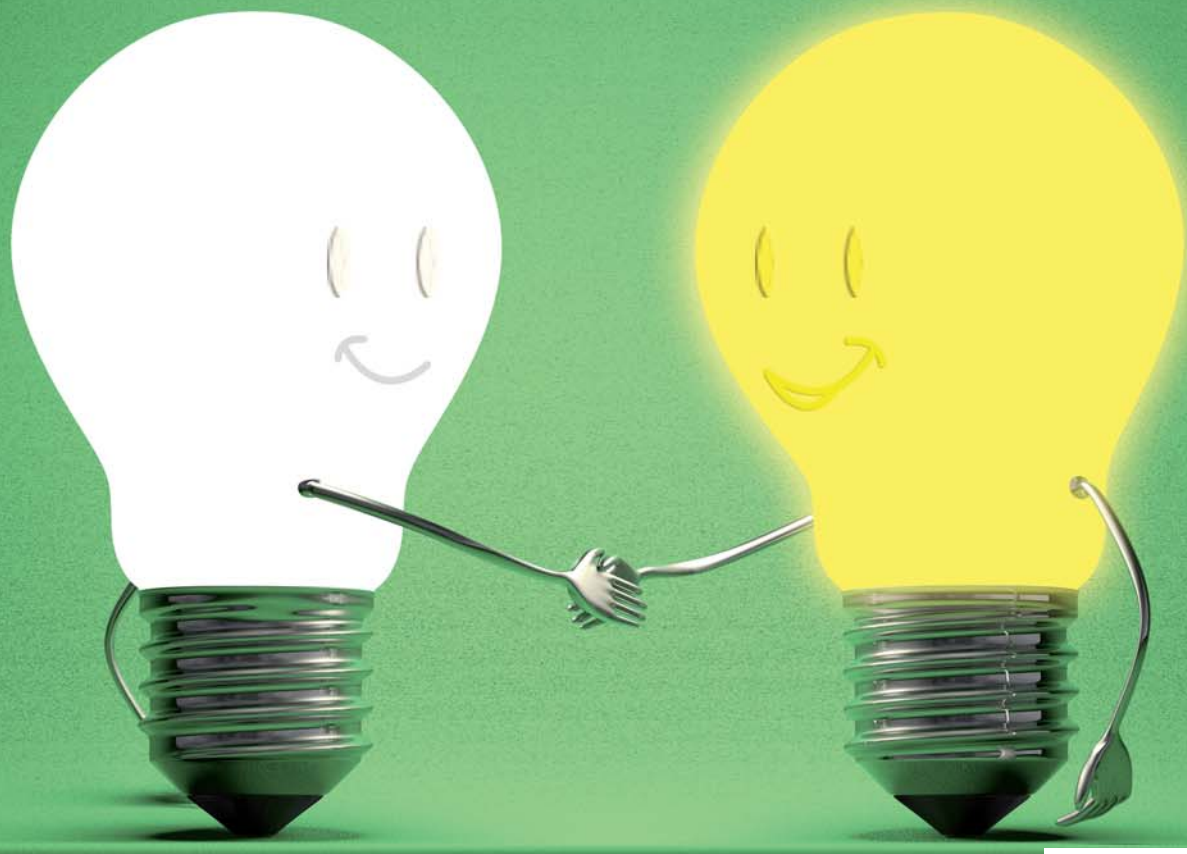
CHAMBRES DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT - RÉGION FRANCHE-COMTÉ

Chambres de Métiers et de l'Artisanat

Région Franche-Comté

N° 60 - 2015 - 1/2

Pour une reprise d'entreprise LUMINEUSE !



Actualité p 3
Toute l'information pratique, juridique et événementielle

Expérience p 5
Des repreneurs d'entreprises vous parlent de leur parcours

Annonces p 7
Retrouvez les annonces des entreprises à céder

Bourse d'échanges sur www.artisan-comtois.com

MAGAZINE D'INFORMATIONS ET D'ANNONCES SUR LA TRANSMISSION-REPRISE D'ENTREPRISE

ÉDITO

AGIR POUR RÉUSSIR
www.artisanat.fr

Mesdames, Messieurs,

2015 est le début d'une nouvelle ère, celle du changement !

En effet, depuis Janvier, les Chambres de Métiers et de l'Artisanat du Doubs, du Jura et du Territoire de Belfort ont fusionné.
Pour vous, c'est donc un service complet, simple avec une véritable envergure régionale qui est à votre disposition pour vous aider dans vos démarches de reprise.

En février, nous avons pu célébrer un évènement unique en son genre, la remise des prix du premier trophée interconsulaire, en partenariat avec la Chambre Régionale d'Agriculture. 9 lauréats ont pu être récompensés dans différentes catégories. L'artisanat, le Commerce, l'Industrie, le Tourisme et l'Agriculture, entre autres, étaient mis en lumière lors de cette cérémonie que j'ai présidé en présence Marie-Guite Dufay, Présidente de la Région Franche-Comté, Jean Renevier, Président de la Chambre Régionale d'Agriculture et Jean Ribeil Directeur Régional de la DIRECCTE. Un public de plus de 60 personnes a pu apprécier ces beaux projets primés pour leurs implications dans la transmission reprise.
La Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Franche-Comté, la Région Franche-Comté et l'Europe s'engage toujours activement auprès de vous, futurs repreneurs !

Alors, c'est le moment de reprendre une entreprise !
Et peut-être concourir pour un nouveau trophée et devenir le premier lauréat de la Bourgogne/Franche-Comté !

Nous sommes et resterons toujours à vos côtés.

Paul Grosjean
Président
de la Chambre
de Métiers et de l'Artisanat
de Région Franche-Comté

Édition : Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Franche-Comté Valparc - Espace Valentin Est - 25 048 Besançon Cedex - Tél. 03 39 21 22 23 - Directeur de la publication : Le Président de la Chambre de métiers et de l'artisanat de Franche-Comté - Paul Grosjean - Conception et réalisation : J.C AUGÉ - Crédits photos : Chambre de Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté, Fotolia, J.C AUGÉ - Impression : Imprimerie Simon Graphic
N° ISSN 1 168-9269

VOS CONTACTS

CMA DÉLÉGATION DU DOUBS

Catherine Bongain
CMA Doubs

Delphine Lombardet
CMA Doubs

21, rue de la Préfecture - CS 26075
25013 Besançon Cedex - Tél. 03 39 21 22 23
e-mail : transmission-reprise25@artisanat-comtois.fr

CMA DÉLÉGATION DU JURA

Géraldine Millet
CMA Jura

Clément Sassot
CMA Jura

Bruno Prost
CMA Jura

17, rue Jules Bury - BP 408
39016 Lons-le-Saunier Cedex - Tél. 03 84 35 87 00
e-mail : transmission-reprise39@artisanat-comtois.fr

CMA DÉLÉGATION DE L'AIRE URBAINE

Pour les projets et entreprises situés sur l'Aire Urbaine BELFORT-MONTBELIARD-HERICOURT

Sylvie Fesselet
Belfort

Denis Haegelin
Belfort

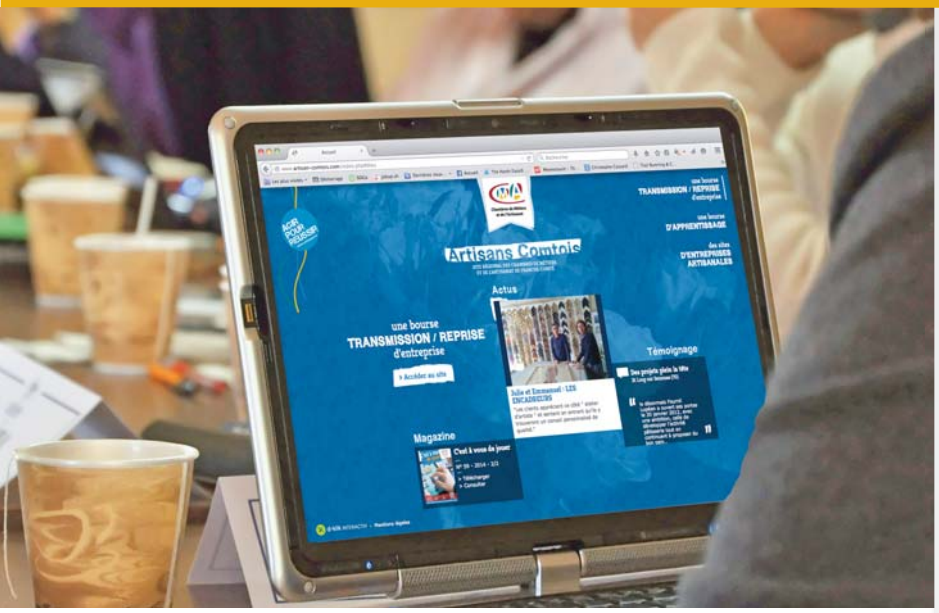
6, avenue de la République - Danjoutin
CS 50217 - 90004 Belfort Cedex
Tél. 03 84 57 30 48
e-mail : transmission-reprise90@artisanat-comtois.fr

CMA HAUTE-SAÔNE

Didier Grandjean
CMA Haute-Saône

Rue du Talerot - 70000 Vesoul
Tél. 03 84 75 31 24
e-mail : transmission-reprise70@artisanat-comtois.fr

Clément Sassot
Coordinateur
Transmission d'entreprises
Valparc - Espace Valentin Est
25048 Besançon Cedex
Tél. 03 81 47 45 57
e-mail : c.sassot@artisanat-comtois.fr



CLUB REART

CLUB DES REPRENEURS D'ENTREPRISES ARTISANALES - CMAR-FC POUR ÉCHANGER ET S'INFORMER, EN AMONT DE SA REPRISE D'ENTREPRISE

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Région Franche-Comté vous propose de rejoindre un « Club de repreneurs d'entreprises artisanales ». Vous avez le projet de reprendre l'entreprise de vos parents, de votre employeur, d'une tierce personne… participez aux " Rdv du vendredi ".

Principe de la rencontre : information par un professionnel sur un thème retenu. Échanges avec l'intervenant et entre repreneurs.

DATES	THÈMES	*INTERVENANTS*
22 mai	Créer une SCI pour abriter mes locaux	*Avocat droit des sociétés*
19 juin	Quid du personnel, au moment de la reprise ?	*Avocat droit du travail*
18 septembre	Aides à la reprise, les spécificités du Demandeur d'Emploi	*Agent Pôle Emploi Agent CMAR*
9 octobre	Établir son Business Plan	*Expert comptable*
20 novembre	Compromis et Acte de vente, rédaction, délais et coûts	*Notaire*
11 décembre	Acheter une entreprise : mode d'emploi juridique et fiscal	*Avocat droit fiscal*

Sachez utiliser le temps dont vous disposez avant de devenir chef d'entreprise !
Les informations ainsi collectées vous permettront de bâtir les fondations de votre future reprise d'entreprise.

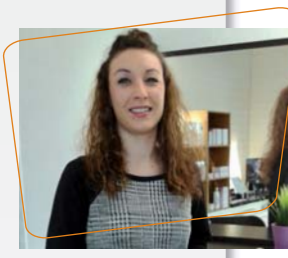
CONTACT

+ D'INFOS ET INSCRIPTION
Catherine Bongain
Tél. : 03 81 21 35 23
c.bongain@artisanat-comtois.fr
Chambre de Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté
École Valentin - Val Parc
Sortie 4 Autoroute A36

SOMMAIRE

Actualité
Retrouvez l'actualité informative, juridique et événementielle
P4

Expérience
Les porteurs de projets vous parlent de leur expérience
P5



Annonces
Retrouvez les annonces départementales classées
P 7

Vie des départements
Votre agenda
Tout savoir sur nos permanences et formations
P 18

Avec le soutien financier de :

Franche-Comté Conseil régional
Liberté • Égalité • Fraternité RÉPUBLIQUE FRANÇAISE DIRECCTE Franche-Comté Direction Régionale des Entreprises, de la Concurrence, de la Consommation, du Travail et de l'Emploi
UNION EUROPEENNE
l'Europe s'engage en Franche-Comté
Fonds Européen de Développement Régional

9 LAUREATS 2014
AUX TROPHÉES INTER-CONSULAIRE

TROPHÉE INTER-CONSULAIRE DE LA TRANSMISSION-REPRISE D'ENTREPRISE

En 2014, la CRMA (devenue CMAR-FC) organise son premier Trophée inter-consulaire de la reprise, en collaboration avec la Chambre d'Agriculture (CRA), pour récompenser les projets les plus méritants dans les catégories de l'artisanat, de l'agriculture, du commerce, de l'industrie et du tourisme.
Il permet également de jeter un coup de projecteur médiatique sur des activités reprises, participant ainsi à les faire connaître du grand public.
L'ensemble de ces intérêts a permis de mobiliser 42 concurrents issus des 4 départements de Franche-Comté pour cette première édition dont :

- 12 dossiers relèvent de l'Agriculture.
- 30 dossiers relèvent de l'Artisanat.

AGRICULTURE

De Gauche à Droite : Michel Renevier (CRA), David Novicki (CAFC), JB Devillairs et ses parents, Marie-Guite Dufay (Région FC)

Jean-Baptiste Devillairs
Polyculture/Elevage/Lait
Sorans-les-Breuray (70)
Prix obtenu pour le développement de la filière biologique et la mise en place d'une unité de méthanisation.

PROFOREA

De Gauche à Droite : Michel Renevier (CRA), Michel Perrodin et son associé, Marie-Guite Dufay (Région FC)

Michel Perrodin
Lait AOC/Comté
Val d'Epy (39)
Prix obtenu pour la relation exemplaire entre cédant et repreneur permettant la pleine réussite de la transmission.

JEUNESSE

De gauche à Droite : Marc Hagenbach (CIC-EST), Lor Oberre, André Mouget (cédant), Jean Ribeil (DIRECCTE FC), Paul Grosjean (CMAR)

Lor Oberre
Création luminaire artisan d'Art
Ornans (25)
Prix obtenu pour le projet de reprise audacieux nécessitant une haute maîtrise en matière d'Artisanat d'Art.

PROFOREART

De gauche à droite : Bernard Barthod (CMAR), Franck Martin, Marie-Guite Dufay (Région FC), Paul Grosjean (CMAR)

Franck Martin
Création paysagère
Besançon (25)
Prix obtenu pour une reconversion réussie et la création d'un espace dédié à l'Artisanat.

ARTISANAT

De gauche à droite : David Novicki (CAFC), Mme et M Gallucci, Marie-Guite Dufay (Région FC), Paul Grosjean (CMAR)

Mario Gallucci
Boucherie/Charcuterie/Traiteur - Belfort (90)
Prix obtenu pour une forte implication dans l'Artisanat notamment sur la formation d'apprenti, la valorisation du métier et celle de la transmission d'entreprise.

COMMERCE ARTISANAL

De gauche à droite : Jean-Louis Barthod (GROUPAMA), Sébastien Larrière, Jean-Ribeil (DIRECCTE FC), Paul Grosjean (CMAR)

Sébastien Larrière
Boucherie/Charcuterie/Traiteur
Messia-Sur-Sorne (39)
Prix obtenu pour un accompagnement exemplaire cédant repreneur conduisant à la réussite du projet.

INDUSTRIE/PRODUCTION

De gauche à droite : Bertrand Flesch (CIC-EST), Ahmed El Yamani, Paul Grosjean (CMAR), Jean Ribeil (DIRECCTE FC)

Ahmed El Yamani
Usinage
Villard-Saint-Sauveur (39)
Prix obtenu pour la reprise salariale réussie, en association, de leur entreprise qui était en difficulté.

TOURISME

De gauche à droite : Jean-Louis Barthod (GROUPAMA), Pierre Berthet, Paul Grosjean (CMAR), Jean Ribeil (DIRECCTE FC)

Pierre Berthet
Hôtel-Restaurant
Passenans (39)
Prix obtenu pour une reconversion réussie permettant la reprise d'une entreprise à très forte renommée.

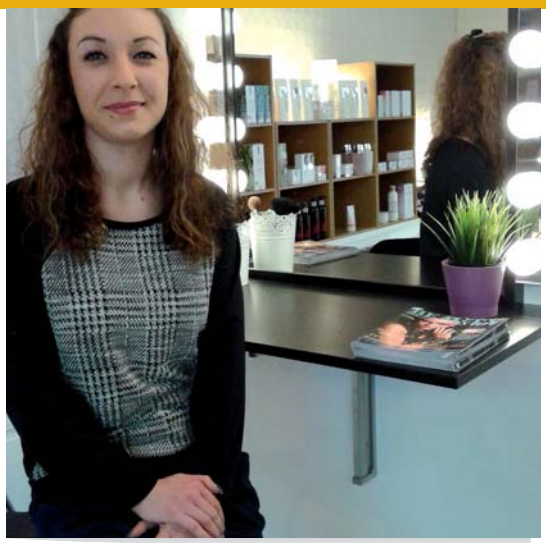
MENTION SPÉCIALE « COUP DE CŒUR DU JURY »

De gauche à droite : Jean Ribeil (DIRECCTE FC), Mme et M Villien, Marie-Guite DUFAY (Région FC), Paul GROSJEAN (CMAR)

Marc Villien
Boucherie/charcuterie/traiteur
St-Claude (39)
Prix obtenu pour sa reconversion exemplaire de l'industrie vers l'artisanat.

Avec la participation de :

Agricultures & Territoires Chambres d'Agriculture · Université Régionale des Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté · Chambres de Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté · Crédit Agricole Franche-Comté Banque & Assurances · CIC Est · Groupama Toujours là pour moi. · Franche-Comté Conseil régional · Liberté • Égalité • Fraternité République Française · Union Européenne · L'Europe s'engage en Franche-Comté Fonds Européen de Développement Régional



DU CONTRAT DE PROFESSIONNALISATION AU STATUT DE PROFESSIONNELLE !

Fanny Jegou, est la plus jeune artisane-commerçante d'Arc-et-Senans. Elle est devenue gérante de l'Institut Ritu'elle beauté à seulement 22 ans !

Ludivine Sainthot est installée en esthétique à Arc-et-Senans depuis juin 2008, sous forme d'entreprise individuelle. Elle embauche **Fanny Jegou** en contrat de professionnalisation. Très vite elle lui propose de s'associer à elle. En avril 2013, une SARL est créée (à 50/50%) en vue de racheter le fonds de Ludivine. Elles ont alors, toutes les deux, le statut de gérante dans cette nouvelle structure. Enceinte, Ludivine laisse Fanny tenir seule l'institut. A son retour de maternité, elle a de nouveaux projets et démissionne de la gérance.

Aujourd'hui Fanny est fière de son travail ! Elle a réussi à booster le chiffre d'affaires en 2014. Sa famille l'a bien soutenue durant cette première année. En effet, elle s'est retrouvée avec toutes les casquettes du chef d'entreprise artisanale (production/gestion/commercialisation) à seulement 22 ans, sans y avoir été préparée !

Aujourd'hui son Centre offre des prestations variées : soins du visage et du corps, manucure, maquillage, épilation, décoloration et teinture, UVA , soins minceur et manucure. De plus, une artisane en onglerie assure des prestations complémentaires tous les vendredis.

Fanny a choisi des marques de maquillage et de soin que les clientes apprécient. Son geste commercial : offrir un cours d'auto-maquillage individuel. Dès qu'elle le pourra, Fanny prendra une apprentie et compte bien créer des cours collectifs dans différents domaines de l'esthétique. Les candidates ne vont pas manquer car elle sait partager sa joie de vivre.

Catherine Bongain

CONTACT

Institut Ritu'elle beauté
32 grande rue
25610 Arc et Senans
Tél : 03 81 57 95 90

> *« elle a réussi à booster le chiffre d'affaires en 2014 ... »*

UN NOUVEAU DÉPART : TANT POUR LE CÉDANT QUE POUR LE REPRENEUR !

Adrien Petithory a roulé sa bosse d'apprenti : après un CAP et un BP Boulanger, il enchaîne sur un CAP Pâtissier puis complète son cursus par un CAP puis un BAC PRO Cuisine.

L'expérience professionnelle aidant, son objectif est rapidement de devenir chef d'entreprise et de reprendre une boulangerie avec son épouse ; celle-ci est déjà au contact du client mais plutôt dans le domaine médical… qu'à cela ne tienne, elle est volontaire et après une formation Banette, il lui fera découvrir les variétés de pain, viennoiseries, pâtisseries et autres produits de boulangerie qui vont achalander le magasin, et la gentillesse de son épouse fera le reste !
C'est avec la collaboration des moulins qu'ils ont connaissance, fin 2012, de la boulangerie CREVOISIER de Pérouse dont les propriétaires préparent un nouveau départ : celui de la retraite !
Adrien et Myriam Petithory se tournent alors vers la Chambre de Métiers pour s'informer et connaître les modalités d'une reprise réussie ; ils enchainent avec la participation, ensemble, au stage de préparation à l'installation tout en bouclant les modalités financières de leur projet : prévisionnel d'activité, rendez-vous auprès des banques,…
Ils bénéficient des précieux conseils et préconisations en matière de sécurité et d'hygiène de la Chambre de Métiers (CMA) pour définir correctement les

priorités dans la mise aux normes des laboratoires de boulangerie et pâtisserie de l'affaire ; la reprise d'entreprise se précise…. et devient effective au 07 mai 2013.
C'est ainsi qu'ils sont amenés à bénéficier du soutien du Conseil Régional de Franche-Comté par le biais de l'avance remboursable ARDEA. Sollicitée par l'intermédiaire du conseiller CMA spécialisé en reprise d'entreprise, c'est un peu plus de 19 000 € d'avance obtenue, remboursable sans intérêts ! Un coup de pouce appréciable d'autant que cela prévoit un accompagnement du conseiller CMA durant les trois premières années !
Malgré une mauvaise chute ayant occasionnée un bras dans le plâtre pour Adrien en septembre 2014, l'activité se porte bien et les vitrines bien achalandées ravissent les gourmands !

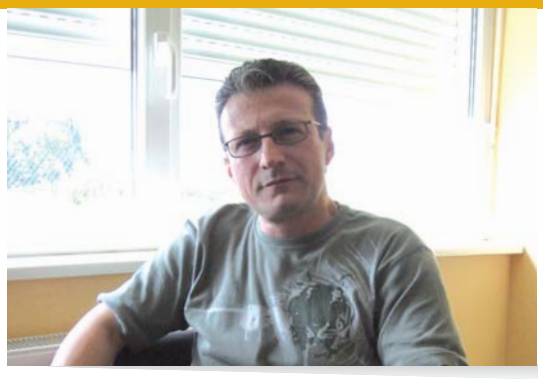
Sylvie Fesselet

CONTACT

AU FOURNIL DE PEROUSE
Myriam et Adrien Petithory
Boulangerie Pâtisserie
37 grande rue
90160 PEROUSE
Tél : 03 84 22 44 57

> *« Ils bénéficient des précieux conseils et préconisations ... »*

IL Y A 9 ANS…



Fort d'une expérience de 30 ans dans la mécanique générale, Serge Plaza décide, de prendre son destin en main en devenant son propre patron.
Nous sommes en décembre 2005 et il prend alors contact avec Didier Grandjean, en charge de la transmission reprise à la CMA 70 pour formaliser son projet.

Ce projet consiste en la reprise de l'entreprise du couple METTETAL qui envisage de partir à la retraite. Cette entreprise située à Champagney dans les Vosges saônoises est spécialisée dans la mécanique industrielle et notamment la mise au point de prototypes pour l'industrie.
Elle a été crée par le couple en 1990 et emploie 3 ouvriers.

La signature d'une convention Proforeart est mise en place pour compléter ses compétences techniques et aussi se familiariser avec l'entreprise.

Cette période de préparation à la reprise avec le cédant a donc permis d'organiser la passation en interne ainsi que la recherche de nouveaux marchés pour diversifier la clientèle. De plus, le personnel qui se posait des questions sur les capacités du nouveau venu a été sécurisé sur ses compétences et a ainsi pleinement adhéré au projet de reprise.

La reprise a ainsi lieu début octobre 2007.

« L'entreprise [...] a su faire face aux défis posés par une conjoncture compliquée ... »

Après plus de 7 ans d'activité, l'entreprise est bien là et a su faire face aux défis posés par une conjoncture compliquée et une clientèle toujours plus exigeante.
Un programme de modernisation de l'outil de production a de suite été pensé puis engagé pour élargir l'offre et ainsi se positionner sur de nouveaux marchés.

L'entreprise voit ainsi son activité progresser de manière régulière et dispose aussi d'une bonne image sur son secteur. Pour preuve, elle compte à présent 8 actifs et a donc vu ses effectifs doubler depuis la reprise.
Une réflexion sur une extension du bâtiment est même en cours pour anticiper l'acquisition de nouvelles machines ces prochaines années.

Ce sens de l'anticipation a même vu un salarié intégrer le capital en vue de la reprise dans quelques années.

Tous les clignotants sont donc au vert fruit d'une bonne préparation initiée par le Proforéart, dispositif que monsieur Plaza encense toujours et recommande à tout repreneur.

Didier GRANDJEAN

CONTACT

M O P Mécanique
35 rue du 11 novembre 1918
70 290 CHAMPAGNEY

BILAN D'UNE REPRISE… A L'HEURE DE LA CESSION !

Après une carrière dans l'informatique, Michel Ligier, saisit l'opportunité de l'entrepreneuriat. Il choisit de se former au métier de façadier peintre à l'âge de 53 ans. Retour sur son parcours de repreneur.

Suite à un licenciement, **Michel Ligier** remet en question sa carrière. Une opportunité de reprise d'entreprise dans le bâtiment s'offre à lui : la société **MOD'ECORATION** située à Morbier dans le Haut Jura. Pour cela, il entame une formation de façadier peintre et obtient le CAP. Il est ensuite embauché pendant 1 an en tant que salarié dans l'entreprise, ce qui lui permet d'acquérir de l'expérience et d'étudier plus précisément les modalités de la reprise.
Monsieur Ligier **suit le stage de préparation à l'installation à la Chambre de Métiers et de l'Artisanat à St Claude**. Il réalise également une demande de prêt d'honneur Initiative Jura pour renforcer la trésorerie de départ.
C'est en avril 2009 que s'effectue la reprise effective en couple puisque l'épouse de Monsieur Ligier s'associe au projet et apporte ses compétences en comptabilité. L'embauche d'un nouveau salarié a également lieu en plus des 2 postes existants. 6 ans se sont écoulés depuis. Aujourd'hui, c'est au tour de cet ancien repreneur de transmettre. Quel bilan en tirer ? Quels conseils donner à un repreneur ?

Voici ses conseils : « *Avant toute chose, il faut bien prendre en compte le côté familial, il est important d'avoir le soutien de son entourage. Ensuite, un accompagnement minimum avec le cédant doit être prévu, de façon à pouvoir se tourner vers lui en cas de besoin après la reprise. D'une façon générale, il est important de s'entourer, d'avoir un suivi par la Chambre de Métiers, d'adhérer à un syndicat professionnel qui est un bon appui pour obtenir des informations utiles à la profession. Après, à l'entrepreneur d'avoir une bonne approche clientèle pour prospecter et trouver les bons prescripteurs. Il est important également de maîtriser ses coûts, de choisir les bons fournisseurs, de s'adapter et d'être réactif en toutes circonstances !* ».

L'heure de la retraite va sonner d'ici fin 2015, monsieur Ligier est prêt à transmettre son entreprise, « si un jeune veut se lancer, je serai présent pour l'accompagner ».

Géraldine Millet

« il est important de s'entourer, d'avoir un suivi par la Chambre de Métiers ... »

CONTACT

SARL MOD'ECORATION
Michel Ligier
16 Route Blanche
39400 MORBIER
Tél : 03 84 33 35 02
Mob. 06 83 24 78 15
Mail : modecor@orange.fr

MÉTIERS DE BOUCHE

BOULANGERIE-PÂTISSERIE

Pâtisserie : cède fonds situé à Besançon - Refait à neuf - Possibilité de développer la boulangerie - Dernier Chiffre d'Affaires : 85 000 € - Couple + 1 apprenti - Prix du fonds : 75 000 € - Location des murs professionnels : 500 €/mois - Logement F1 : 250 € par mois - Accompagnement du repreneur. Z1/021/001

Boulangerie, pâtisserie : située dans un secteur touristique à 30 minutes de Besançon et 10 minutes d'Arbois. Chiffre d'Affaires 135 000 €, matériel entretenu, pain au levain. Pâtisserie à développer. Loyer de 516,30 € avec logement de 2 chambres. Prix 107 000 €. Z2/151/006

Pâtisserie chocolaterie, salon de thé : cède fonds - Ville de 9 000 habitants - affaire renommée - Chiffre d'Affaires 300 000 € avec 5 semaines de congé - 5 actifs + apprentis - magasin et laboratoire de plein pied aux normes et climatisés - appartement de 6 pièces - loyer 900 € - prix 285 000 €. Z3/111/017

Pâtisserie / chocolaterie : URGENT vends cause santé fonds situé sur Pays Doubs Central - Bon emplacement en bord de Nationale - Local de 105 m² + logement 60 m² pour 370 €/mois - 3 actifs (couple + 1 apprenti) - Parking gratuit - Chiffre d'Affaires moyen HT : 130 000 € - Prix : 120 000 €. Z1/061/027

Chocolaterie artisanale : secteur Haut Jura, station, située plein centre village, emplacement 1er ordre. Cause retraite. Loyer 600 € mois. Aucun investissement à prévoir. Actuellement fermé 4 mois/an. Prix : 90 000 €. Z2/131/028

Pâtisserie, chocolaterie, salon de thé : cède entreprise située sur Haut Doubs - Possibilité de développer sur la boulangerie - Local professionnel de 120 m² environ - 3 actifs (dirigeant, conjointe, salariée) - Chiffre d'Affaires d'environ 75 000 €. Z1/081/023

Vends boulangerie patisserie traiteur, cause retraite, Belfort, locaux de 200 m² de plein pied avec appartement à l'étage (F3), cour attenante avec garage, climatisation, loyer 1 352 €/mois tout compris, pas de salarié, four de 2008, véhicule Berlingo, accompagnement possible. Z4/141/031

Pâtisserie chocolaterie avec dépôt de pain : cède fonds - Couple + vendeuse + 2 apprentis - 100 m² de laboratoire + réserve, 30 m² de magasin - Chambre froide et four ventilé récents - Affaire réputée avec clientèle dans un rayon de 30 km - Nombreuses spécialités - Possibilité d'acheter les murs - Locaux en état - Nord 70 dans bourg rural tous commerces. Z3/141/008

Pâtisserie-chocolaterie + glacerie dans une ville thermale : vends fonds: 100 000 € (Bien équipé). Possibilité de créer l'activité boulangerie. Possibilité d'acheter les murs: 150 000 € (Appartement de 150 m²). Si achat des murs + fonds, possibilité de négocier. Z1/111/003

Pâtisserie : secteur plaine jurassienne, vends très belle pâtisserie idéalement placée dans rue commerçante. Magasin et laboratoire très bien équipés et spacieux. Chiffre d'Affaires : 468 000 €. BIC moyen des 3 dernières années : 83 000 € / an. Prix de vente du fonds de commerce : 450 000 €. Z2/121/008

Pâtisserie, chocolaterie, salon de thé : secteur Revermont, bénéficiant d'une très bonne renommée, située en centre ville. Surface de vente + espace salon de thé spacieux (environ 15 places). Grand laboratoire aux normes, très bien équipé, matériel en très bon état et entretenu. Pas d'investissement à prévoir à moyen terme. Bonne progression de l'activité (entre 6 et 13% d'évolution chaque année) et bonne rentabilité. Activité équilibrée (40% pâtisserie, 35% chocolat, 25% viennoiserie sandwicherie). Accompagnement sur une courte période possible. Z2/131/016

Pâtisserie confiserie salon de thé : URGENT cède fonds à Besançon - Labo aux normes - Peut convenir également pour un terminal de cuisson avec sandwichs froids - Prix : 25 000 € à débattre - Loyer : 634 €/ mois pour 40 m² + 40 m² de cave. Z1/111/006

Pâtissier, traiteur, chocolatier, glacier : cède cause retraite entreprise située sur Pays Doubs Central existant depuis 35 ans - Clientèle composée de nombreuses communes et associations, commandes clients réservées ferme 6 mois d'avance, pour la partie traiteur (70% du Chiffre d'Affaires réalisé) - 8 actifs dont 4 apprentis - Locaux de 350 m² avec magasin de 65 m², salon de thé de 18 m², avec terrasse, 4 laboratoires aux normes avec réserves. Loyer et prix de l'entreprise à déterminer. Serait idéal pour couple (1 pâtissier/chocolatier, 1 vente) maîtrisant un minimum l'informatique. Accompagnement prévu. Z1/121/015

Pâtisserie Chocolaterie Salon de Thé : cède cause retraite 3 établissements (2 à Besançon, 1 à Belfort), ensemble ou séparément- Laboratoire situé à Besançon - Chiffre d'Affaires : 250 000 € pour 4 équivalent temps plein (dont le chef d'entreprise). Z1/121/043

Pâtisserie chocolaterie : cause retraite -cède fonds avec petite partie boulangerie qu'il est possible de développer - 2 actifs - 60 m² de laboratoire pâtisserie bien équipé, 50 m² de labo boulangerie et 25 m² de magasin sur rue passante dans petite ville touristique au nord de Vesoul - Logement attenant - affaire renommée depuis 31 ans - 6 semaines de fermeture par an - fonds 70 000 € - possibilité d'acheter les murs. Z3/151/006

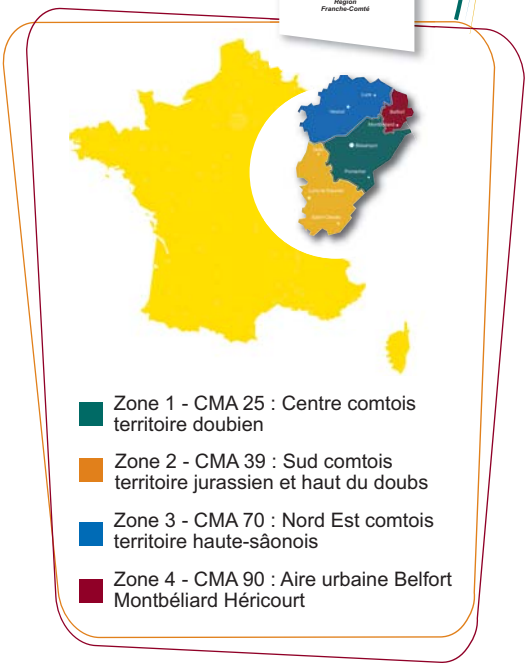
Boulangerie, pâtisserie : secteur Haut Jura tenue 32 ans, bien située proche écoles et hôpital. Facilité de stationnement avec 3 places de parking "minute" réservées à la boulangerie. Magasin fermé samedi après midi, dimanche et jours fériés + 5 semaines/an. Clientèle fidèle. Perspectives de développement. Chiffre d'Affaires 77 000 €. Prix : 60 000 €. Z2/111/039

Boulangerie en campagne : cède fonds, avec tournée sur les villages environnants - 3 actifs - Chiffre d'Affaires 220 000 € - Prix 120 000 €. Z3/131/026

Boulangerie, pâtisserie : emplacement privilégié pour cette affaire située au coeur de la station des Rousses, en bordure de route nationale à 2 km de la Suisse. Local de fabrication de 200 m² (matériels complets et en bon état), boutique d'environ 70 m² (agencement récent et moderne). Grand parking devant la boutique. Affaire clé en main. Chiffre d'Affaires en constante évolution, depuis 7 ans d'existence. Prix du fonds : 240 000 € négociable (fonds + droit au bail boutique) Prix des murs : 150 000 €. Z2/121/001

Boulangerie, pâtisserie, épicerie, fruits et légumes : cède fonds pas de tournées, ni dépôts - Exploité en couple - Labo en bon état avec matériel entretenu (armoire parisien, congélateur surgélateur), labo pâtisserie sectorisé - Affaire de campagne dans secteur touristique des Vosges Saonoises - possibilité d'acheter les murs avec logement + 6 ares de terrain et grand parking - Prix 70 000 €. Z3/131/017

Boulangerie Pâtisserie : cause retraite, cède fonds de boulangerie, pâtisserie avec tournée secteur Pont de Roide - proche de commerces avec stationnement. Laboratoire aux normes 55m² + magasin aux normes : 35 m² + appartement F3 + garage et réserve. 4 actifs et 1 apprenti. Chiffre d'Affaires 2013 : 300 000 €. Prix du fonds avec ou sans murs à déterminer. Accompagnement du repreneur. Z1/141/015


Zone 1 - CMA 25 : Centre comtois territoire doubien
Zone 2 - CMA 39 : Sud comtois territoire jurassien et haut du doubs
Zone 3 - CMA 70 : Nord Est comtois territoire haute-sâonois
Zone 4 - CMA 90 : Aire urbaine Belfort Montbéliard Héricourt

Boulangerie : vends boulangerie située au centre ville de Lons Le Saunier. Laboratoire aux normes, refait en 2003, matériel en état et entretenu (2 chambres de fermentation récentes, cellule de refroidissement, façonneuse, diviseuse, refroidisseur, congelateur, batteur, pétrin et un four ventilé).Logement attenant type F3 (3 chambre dont une borgne). Z2/141/005

Boulangerie pâtisserie : cause retraite - Fonds de boulangerie pâtisserie dans bourg centre tous commerces - Pas de salarié - Petite tournée sur 3 villages environnants - Matériel entretenu - 20 m² de magasin et 40 m² de labo - Possibilité d'achat des murs - Affaire fermée le samedi am et le dimanche - Prix 65 000 € - Idéal première installation. Z3/141/004

Boulangerie, pâtisserie, traiteur-plats à emporter : cède fonds, bien situé au centre d'une grande ville, bénéficiant d'une excellente renommée. Activité de boulangerie à développer. Matériel entretenu et en bonne état. Structure idéale pour un couple ou associés. Accompagnement des cédants envisageable. Z2/091/033

Boulangerie pâtisserie : cause retraite - Cède fonds dans bourg dynamique entre Besançon et Vesoul avec tournée sur village environnants - 4 actifs - 80 m² de locaux de production spacieux et en état + magasin 20 m² - Four Bongard - Logement à l'étage de 200 m² - Prix 200 000 €. Z3 /141/22

Boulangerie : secteur Poligny à proximité du centre ville. Activité stable depuis plusieurs années avec possibilité de développer la partie pâtisserie et sandwicherie. 60 000 € à débattre. Z2/131/005

BOUCHERIE - TRAITEUR

Boucherie, charcuterie, traiteur : à reprendre secteur Morez, Haut Jura. Magasin très bien placé en plein centre ville sans concurrence. Affaire rentable. Chiffre d'Affaires 210 000 €. Prix : 100 000 €. Z2/101/026

Boucherie, charcuterie, salaison, traiteur : société à céder cause autre projet professionnel - Affaire située dans rue principale de grande ville du département - Clientèle locale - 16 actifs + 2 extra - Prix des parts : 350 000 € - Loyer mensuel : 2 000 € - Accompagnement du repreneur. Z1/111/002

Boucherie, charcuterie, traiteur : à reprendre secteur Sud Revermont, située en plein centre en face d'une place avec facilité de stationnement. Activité traiteur à développer. Chiffre d'Affaires 250 000 €. Z2/091/034

Boucherie, charcuterie, traiteur : à vendre, secteur Dole. Dernier Chiffre d'Affaires 448 000 €. 6 salariés + 1 apprenti. Z2/081/007

Boucherie, charcuterie, traiteur : cède à la campagne dans un petit village touristique - Chiffre d'Affaires 192 000 € - pas de tournée - exploité en couple - Loyer 550 € - Secteur Gray. Z3/131/016

Boucherie, charcuterie : vend cause retraite dans bourg, secteur Montbéliard, locaux de 100 m² (magasin, laboratoire de découpe, laboratoire traiteur, pièces de repos). Axe passant, avec parking gratuit, Chiffre d'Affaires réalisé en magasin, en tournées et dans cellule entièrement équipée dans marché couvert. Clientèle fidèle, notoriété de + de 50 ans. Accompagnement du repreneur possible. Z1/121/075

Vends boucherie charcuterie plats cuisinés épicerie produits laitiers : Belfort, cause maladie, belle affaire à développer en TRAITEUR, grand espace de vente (12 m linéaire de vitrines réfrigérées), laboratoire aux normes, produits du terroir, 3 salariés bouchers, très bon emplacement, clients d'habitués + touristes, conviendrait à couple du métier, accompagnement possible. Z4/141/019

Boucherie, charcuterie, traiteur à emporter et vente de produits régionaux : Fonds à céder cause autre projet professionnel - secteur Haut-Doubs - Clientèle locale et touristique sans tournées proche frontière Suisse - Possibilité de développer l'activité traiteur - 2 actifs temps plein - Magasin 100 m² loué 730 €/mois - 250 m² de labo de fabrication, non attenant, 350 €/mois - Conviendrait également en second point de vente à un artisan du métier - Prix : 80 000 €. Z1/101/002

Boucherie, charcuterie, traiteur avec tournée : magasin situé au centre ville avec parking à proximité. Grande surface de vente (3 vitrines réfrigérées) + une partie épicerie. Laboratoire spacieux, aux normes. Camion de tournée en bon état. Clientèle très fidèle, possibilité de développer l'activité traiteur (pas de concurrence directe). Chiffre d'Affaires en nette évolution (+ 12 000 € sur le dernier exercice). Accompagnement sur court terme envisageable. Z2/111/024

Boucherie, épicerie, presse-tabac, dépôt de pain... : à céder cause changement d'activité - Clientèle locale sur commune à 25 Km de Besançon - 4 actifs (dont 3 à temps partiel) - Chiffre d'Affaires global 335 € HT - Prix 120 000 € - Conviendrait à un couple dont l'un serait boucher - Accompagnement du repreneur. Z1/121/038

Boucherie, charcuterie, traiteur : secteur Seloncourt/Plateau du Haut, labo aux normes 20 m² + magasin 20 m², 1 salarié, 1 apprenti, Chiffre d'Affaires : 175 000 €, proximité autres commerces, prix du fonds : 45 000 €, accompagnement possible. Z4/141/009

Boucherie - charcuterie - épicerie : cause retraite, vends secteur plaine jurasienne au cœur du triangle Dole - Seurre - Pierre de Bresse, boucherie-charcuterie vente de fruits et légumes en épicerie. Implantée sur axe principal dans bourg dynamique comprenant tous commerces et services. Chiffre d'Affaires 195 000 € HT, fonds 90 000 €, murs 100 000 €. Z2/141/021

Boucherie, charcuterie, traiteur : cède fonds - Cause santé, dans petite ville rurale touristique - Couple + apprenti - Affaire réputée depuis 30 ans référencée dans un guide national - 30 m² de magasins + 90 m² de labo en état - Espace pâtisserie sectorisé - Prix 145 000 € - Étudie toute proposition. Z3/141/005

Boucherie, charcuterie : cède entreprise située en centre bourg dans le Haut Doubs - Local de 250 m² pour 600 € de loyer mensuel - Locaux permettant de développer le traiteur - Pas de salarié - Chiffre d'Affaires : 160 000 € environ - Prix du fonds : 60 000 €. Z1/121/041

Boucherie charcuterie traiteur : cède fonds au nord du département à proximité des Vosges - Affaire à redynamiser - 30 m² de magasin, 40 m² de laboratoire - Logement attenant - Etudie toute proposition. Z3/151/004

Boucherie, charcuterie : dans village du Haut-Jura, tous commerces, a proximité d'Oyonnax, Moirans et St Claude. Avec tournées. 2 actifs, pas de salarié à reprendre. Belle affaire à développer en traiteur. Appartement F4 attenant au local. Accompagnement du repreneur. Chiffre d'Affaires : 280 000 €. Prix du fonds 90 000 €. Z2/131/015

Boucherie, charcuterie, traiteur : secteur Montbéliard - 115 m² pour loyer de 550 € - Refait à neuf en 2002 avec les services vétérinaires - Chiffre d'Affaires : 162 000 € HT - Pas de salarié - Prix : 95 000 € - Matériels état neuf - Liste et plan sur étude sérieuse - Traiteur extérieur à développer - Conviendrait pour couple ou associés - Appartement dispo 80 m² au 1ère étage - Possibilité d'accompagnement et étude de financement. Z4/091/029

Boucherie, charcuterie : avec tournées secteur Haut Jura dans village de 1 000 habitants, cause divorce. Local en TBE avec logement F3 attenant, laboratoire aux normes bien équipé. Idéal pour 1 couple. Moyennes des 3 derniers Chiffre d'Affaires : 200/210 000 €. Prix du fonds 70 000 € négociable. Z2/131/017

Boucherie, charcuterie : fabrications maison, cause autre projet professionnel, secteur rural, proximité Suisse, locaux de 100 m² de plein pied dont magasin 25 m², laboratoires aux normes, loyer 657 €/mois avec appartement F4 à l'étage, 4 salariés à reprendre dont 1 temps partiel, parking, Chiffre d'Affaires moyen 750 000 € tout magasin, accompagnement du repreneur. Z4/141/032

Boucherie, charcuterie, traiteur : Pays de Montbéliard, cause retraite, belle affaire fonctionnant avec salariés et apprentis, Chiffre d'Affaires 1 410 000 € avec 2e point de vente/dépôt, possibilité de vente séparée des 2 boutiques, appartement F3 au-dessus, accompagnement du cédant garanti, pas sérieux s'abstenir. Z4/151/007

RESTAURATION

Bar restaurant à reprendre : secteur Haut Jura avec licence 4. Capacité 45 couverts en salle + possibilité terrasse. 2 salariés à reprendre. Bonne réputation, très bonne clientèle fidèle. Chiffre d'Affaires moyen 300 000 €. Prix du fonds 220 000 € à négocier. Possibilité d'achat des murs. Z2/121/034

Restaurants + plats à emporter : à céder cause autre projet professionnel - cuisine créative à base de produits frais de saison - 46 couverts en intérieur + 24 couverts en terrasse - Matériel neuf - Clientèle particulière locale - 3 actifs - Chiffre d'Affaires HT : 225 000 € - Prix 220 000 € - Affaire située au pied du Doubs dans maison ancienne à proximité de la Suisse - Loyer du local 930 €, du logement 600 € - possibilité d'acheter les murs - Fermé 2 jours par semaine et 6 semaines par an - Accompagnement du repreneur. Z1/091/015

Bar restaurant à reprendre : secteur Haut Jura, centre ville, licence IV. Capacité 32 couverts en salle, 20 au bar, 30 en terrasse. Clientèle locale et touristique l'été. Four à pizza, matériel récent, porte aux normes d'accessibilité. Idéal couple. Prix du fonds 60 000 €. Z2/141/028

Restauration traiteur : vends fonds, avec véhicule isotherme, pension - licence 4 à développer - Chiffre d'Affaires 145 000 € - 7 chambres - 2 salles de restauration + hall - cuisine aux normes - loyer modéré - idéal couple du métier - Secteur Luxeuil les Bains. Z3/071/023

Bar, restaurant : murs et fonds avec grande terrasse, salle de 120 m², cuisine aux normes, axe de passage, proche A36, possibilité location des murs. Z4/101/034

Restauration : cède cause santé affaire située sur axe principal de Besançon - 40 couverts + terrasse + plats à emporter spécialités asiatiques - stationnement - 1 actif - Chiffre d'Affaires moyen : 41 000 € - bail tout commerce : loyer 700 €. Possibilité de louer ou acheter les murs. Z1/081/038

Restaurant à thème / plats à emporter : en plein centre d'une grande ville, facilité d'accès (parking à proximité). Salle pouvant accueillir 30 couverts avec petite terrasse. Affaire idéale pour un couple. Accompagnement du chef d'entreprise possible. Z2/111/023

Bar, restaurant : traditionnel - Friture repas de groupe, cause santé, sur axe principal Aire Urbaine à proximité d'une zone d'activité, facilités de stationnement (parking privé + autre), 48 places assises + terrasse 70 m² à l'arrière semi couverte (toit ouvrant élec.), équipements récents, licence IV, 1 salarié aide cuisine, loyer 700 €/mois, Chiffre d'Affaires moyen 225 000 €, possibilité d'extension, conviendrait à couple du métier, accompagnement possible. Z4/151/003

Pizzeria, restaurant, traiteur : cède fonds de Commerce, 20 places assises dont 1 espace réservé, bonne rentabilité, Chiffre d'Affaires en progression, notoriété de 20 ans, conviendrait à couple, locaux de 66 m² fonctionnels et aux normes, loyer : 328 €/mois, accompagnement possible. Z4/131/015

Bar restauration : activité saisonnière de bar restauration et soirée à thème en bordure de Saône avec plage surveillée et camping attenant - Chiffre d'Affaires sur 4 mois uniquement le soir - Bonne rentabilité - Site géré par la commune avec loyer attractif - Potentiel intéressant avec possibilité de développer le midi - Matériel : remorque équipée et local annexe mobile - Personnel en extra - Secteur Gray - Prix 65 000 €. Z3/141/012

Bar, restaurant : cause autre projet professionnel, secteur Pont-de-Roide, licence IV, 3 salles de plein pied, terrasse de 20 couverts, parkings à proximité, exploité en couple avec apprenti, potentiel de développement en ouverture du soir, 1 véhicule, matériel récent et/ou bien entretenu, clientèle traditionnelle + restauration de collectivités pour 30 à 50 % du Chiffre d'Affaires, appartement F4 disponible au-dessus, accompagnement possible. Z4/151/005

Restaurant dans ferme comtoise : 60 couverts avec un coin boulangerie (four à pain d'époque en fonctionnement), une grande salle de groupe en cours de réalisation de 120 couverts (Tuyé à valoriser). Cette ferme du XIXe siècle s'inscrit au patrimoine touristique de La République du Saugeais. Vaste demeure de 400 m² au sol sur 1,8 hectares abrite actuellement trois appartements, un restaurant. Mais il lui reste encore un important potentiel côté restauration, maison d'hôtes, accueil de groupes ou création d'activités touristiques. Z1/141/004

Pizzeria sur place / à emporter / en livraison : fonds secteur Montbéliard - Salle de 150 m² - Locaux aux normes d'accessibilité - Chiffre d'Affaires de 300 000 € environ pour 3.5 actifs - Bonne rentabilité - Serait idéal pour couple - Prix : 130 000 €. Z4/121/012

Pizzeria, restaurant traiteur avec licence4 - Situation en campagne entre Vesoul et Gray avec locaux d'habitation à proximité - Chiffre d'Affaires : 140 000 € avec ouverture uniquement le soir et fermeture 1 mois par an - Exploité par le couple + 1 apprenti - 2 salles (12 et 38 couverts sur 128 m²) + terrasse - Cuisine aux normes - Possibilité d'achat des murs. Z3/141/021

Pizzeria : située en CV de Lons Le Saunier, 70 couverts sur 2 niveaux (salles rénovées), possibilité d'aménager une terrasse l'été. Cuisine spacieuse et refaite aux normes. Activité à développer notamment sur la partie restauration traditionnelle. Possibilité de d'acheter les murs. Z2/131/033

Pizzeria : dans village labellisé petite citée de caractère de la vallée de l'Ognon, cède fonds de restauration avec terrasse l'été - 20 places dasn la salle - Idéal pour un couple - cuisine en état avec matériel entretenu - prix 45 000 €. Z3/141/026

Restaurant : Spécialités orientales et pizzas plats à emporter, belle salle de 60 à 100 couverts, clientèle régulière, cuisine aux normes, 4 actifs dont 3 salariés, loyer : 590 €/mois charges comprises, terrasse 30 couverts, accompagnement possible, bail tous commerce. Z4/091/006

Restauration rapide : vends fonds dans bourg rural du nord 70 / Pas de personnel / Salle de 30 couverts peu exploitée à développer / Fermeture un mois par an / Pas de personnel / 80 m² de locaux + appartement à l'étage / Loyer 650 € / Prix 35 000 € / Etudie toutes propositions. Z3/141/014

Restaurant : bel établissement traditionnel dans site historique, capacité 2 salles de 45 couverts, 1 terrasse de 40 couverts avec espaces verts, cuisine 50 m² conforme aux normes sanitaires, établissement de renommée en plein développement, Chiffre d'Affaires : 400 000 €, accompagnement envisageable. Z4/091/012

Bar restaurant traditionnel : à vendre cause santé, secteur Jura, 109 000 €. Locaux vastes et en bon état, capacité de 60 couverts, service du midi uniquement et fermeture le week end. Appartement type F5 à l'étage. Z2/091/036

Restaurant : fonds + murs dont appartement à l'étage situé à Arbois, idéal pour couple (40 couverts + terrasse 15 couverts). Parking à proximité, restaurant aux normes. Fonds 60 000 € / Murs 125 000 €. Z2/131/037

Restaurant : secteur Haut-Jura cause déménagement, capacité 100 couverts, très bonne clientèle (repas d'affaires, banquets, loisirs), ouvert midi et soir. Restaurant aux normes, parking à proximité. Cadre typique et chaleureux. Chiffre d'Affaires 166 000 €. Prix 110 000 € à débattre. Z2/111/045

Pizzéria Grill au feu de bois : cause santé, sur place et à emporter, 60 couverts + terrasse été, licence IV, très réputé, grand parking, loyer 660 € ch comprises, très bon emplacement, matériel neuf, Prix 85 000 €. Z4/131/041

Restaurant pizzeria : au feu de bois, grill, licence 4 - 85 places assises + terrasse, possibilité de développer le piano bar, distributeur de pizzas - 250 m² de locaux + caveau de 100 m² - bon emplacement en centre ville de Luxeuil-les-Bains. Z3/081/008

Restaurant : 48 couverts ouvert depuis 2007 dans centre commercial, ouvert uniquement le midi; disponible fin 2015; locaux de 80 m² aux normes, vitrine 5m, cuisine équipée en électrique uniquement; nouveau bail d'environ 600 € incluant chauffage, sécurité, communs... Prix du fonds 15 000 € ; accompagnement possible, étudie toutes propositions. Z4/131/004

Restaurant : cède fonds situé quartier Rivotte à Besançon - 45 couverts en salle, 40 couverts en terrasse - Chiffre d'Affaires moyen : 87 000 € - Pas de salarié (extras l'été pour la terrasse) - Prix du fonds : 85 000 € comprenant un véhicule équipé pour l'alimentaire + une cave. Z1/121/020

Bar, restaurant : axe de passage à Belfort, 200 m² sur 2 niveaux, cuisine, grande réserve, belle terrasse ombragée au calme avec cuisine extérieure, bon état, possibilité F4 sur place, accompagnement possible. Z4/151/013

Restaurant : 1 salarié, 1 apprenti, Chiffre d'Affaires : 150 000 € HT, prix 83 000 €. Z4/131/036

Bar, petite restauration : cède fonds situé entre Montbéliard et Besançon - Proche camping 4 étoiles et golf - Local de 80 m² : 20 places en salle + terrasse - Loyer mensuel : 1 200 € - Etablissement et appartement rénovés en 2010 équipé d'un four à bois + cuisine - Chiffre d'Affaires : 115 000 € pour 2 actifs - Prix du fonds : 95 000 € - Conviendrait à un couple - possibilité d'acheter les murs. Z1/121/078

Restaurant et épicerie de spécialités italiennes : cède cause retraite fonds situé sur Besançon - Local de 60 m² (20 couverts en salle, 10 en terrasse) pour loyer de 901 €/mois - Couverts supplémentaires possibles si suppression de l'épicerie - Grande cave aménageable - Cuisine récente aux normes - Chiffre d'Affaires : 79 000 € pour 2 actifs (2/3 restaurant, 1/3 épicerie) - Prix : 50 000 €. Z1/121/067

Restauration rapide : bel établissement, plats cuisinés maison sur place (10 places) et à emporter, 1ère couronne belfortaine, proximité boulangerie tabac presse, locaux aux normes de 35 m², très lumineux, loyer 365 €, équipements inox en très bon état, accompagnement possible. Z4/121/023

Bar Brasserie Snaking : Affaire située dans nouveau quartier, proche faculté de médecine, hôpital, zone commerciale de Châteaufarine et entreprises. Station de tramway à 20 m, stationnement gratuit à proximité. Deux salles, 75 couverts, + belle terrasse de 45 couverts. Equipement récent. Pas de travaux à prévoir - 8 actifs dont 1 apprenti et 4 contrats de quelques heures / jour - Dernier CA HT : 250 000 € - Prix du fonds 175 000 € - Murs 400 000 € ou à louer 2 500 €/M -Accompagnement du repreneur. Z1/141/070

Pizzeria / restauration rapide : cède fonds situé au centre ville de Lons-Le-Saunier, face gare SNCF, avec parking à proximité. Commerce composé de 3 pièces avec une partie magasin/cuisine (tour + four double pizza, plaque à snacker, grill panini, friteuse, congélateur) bien équipé (grande hotte inox + tables de travail inox, lave bras). Une partie préparation (table de travail inox, micro onde, pétrin, balance, four à pain 4 étages, évier, lave main, congélateur). Une partie réserve (congélateur armoire 500 L, chambre froide positive de 9 m³ avec rangement). Matériel divers : trancheuse, laminoir, petit matériel de cuisine. Idéal pour une première affaire exploitée en couple, permettant ainsi le développement de la sandwicherie. Z2/141/010

DIVERS ALIMENTATION

Fromagerie : cause retraite vends fonds de fromagerie artisanale et restauration fromagère - Atelier de fabrication, cave d'affinage et cave de vente - 300 m² + 2 salles de restauration 80 couverts avec cuisine - Loyer 1 000 €/mois - Formation du repreneur assurée - Prix : 30 000 €. Z1/131/050

SERVICES

HYGIÈNE ET ESTHÉTIQUE

Salon de coiffure mixte : secteur Nord Jura, un actif et un apprenti. Surface totale : 70 m², 2 bacs de 4 places, équipements neufs (2009). Possibilité de développer le Chiffre d'Affaires. Prix : 50 000 €. Z2/101/001

Salon de coiffure : vends, cause retraite, salon de coiffure dame et homme en centre ville avec soins capillaires de marque reconnue et activité de visagiste, bon emplacement, 50 m² de surface, 3 actifs - Secteur Lure. Z3/061/009

Salon de coiffure mixte : secteur grand Besançon, cède cause autre activité professionnelle, fonds de coiffure. Clientèle familiale. 4 postes de coiffage, 2 bacs. 50 m² bon état avec parking privatif. loyer 320 €. 2 actifs dont 1 apprenti. Chiffre d'Affaires 80 000 € - fonds 60 000 €. Accompagnement du repreneur possible. Z1/131/020

Salon de coiffure mixte : zone Franche, surface totale 74 m² de plein pied, parking gratuit en face, 3 bacs, 4 postes de coiffage, 3 places techniques, 1 salariée, fichier client, Chiffre d'Affaires à développer, accompagnement possible y compris en Proforeart. Z4/141/036

Vends salon de coiffure homme tenu depuis 33 ans : situé sur le secteur de Bletterans, bien placé, proche de tout commerce sur axe passant, places de parking à proximité. Perspectives de développement intéressantes (coiffure mixte, agrandissement/rénovation du salon envisageable). Idéal pour une première affaire ou personne souhaitant travailler seule. Z2/141/011

Salon de coiffure mixte : cause retraite, plein centre, 60 m², 3 bacs, 5 postes de coiffage, 2 postes techniques, parking aisé, 3 vitrines, dérogation accessibilité obtenue, possibilité de logement sur place, accompagnement envisageable. Z4/141/037

Salon de coiffure mixte Besançon proche boucle : urgent à céder - Clientèle particulière locale - 1 actif + 1 stagiaire CAP - Loyer 620 € / mois pour 60 m² en très bon état 2 bacs de lavages mais possibilité d'en mettre 4, 2 bancs de coiffage possibilité d'en mettre 5 - Prix : 14 000 € - Accompagnement du repreneur possible après la vente. Z1/111/007

Salon de coiffure mixte : cause départ, salon en Centre Ville Belfort, très bon emplacement, parking, 100 m² + réserve, très bon standing, entièrement rénové, climatisation réversible, 8 bancs de coiffage + 3 technique + 4 bacs, bonne notoriété, clientèle fidèle, activité constante, bon Chiffre d'Affaires, loyer intéressant, possibilité de développer un espace esthétique, accompagnement envisageable. Z4/121/002

Salon de coiffure mixte : dans bourg rural de 800 habitants - une salariée présente depuis 17 ans et qui gère le salon - 35 m² de locaux - 2 bacs de lavage, 2 bans de coiffe - Loyer 380 €. Z3/141/019

Salon de coiffure mixte : en plein cœur du centre-ville de Dole, parking à proximité. Possibilité de développer l'activité parfumerie (prévu au bail, renouvelé récemment). Salon sur 2 niveaux. Accompagnement possible du repreneur sur une courte période. Z2/111/030

Salon de coiffure Besançon : dans quartier résidentiel en développement, proche gare, proche écoles, arrêt de bus à proximité 55 m² plus dépendance faible loyer mensuel 500 € Chauffage gaz 2 bacs 5 coiffages pas de salarié Chiffre d'Affaires H.T. 73 000 € Clientèle fidèle. Possibilité de restauration sur place. Accompagnement du repreneur si souhaité. Prix à débattre. Étudie toute proposition. Z1/121/012

Coiffure + à domicile : Belfort, salon 36m² + petite réserve, 5 places de coiffage, 3 bacs, clientèle établie, crédit vendeur et accompagnement possible. Étudie toutes propositions. Z4/101/036

Salon de coiffure mixte : sur le secteur de Poligny. Clientèle fidèle, principalement locale. Rénovation du salon récente. Matériel, mobilier en très bon état (2 bacs + 4 bancs de coiffe). Accompagnement possible par la cédante si souhaité. Prix à négocier. Z2/101/032

Salon de coiffure mixte : à céder cause retraite fonds situé en maison à 20Km de Besançon - local de 36 m² en sous sol, maison type F7 sur 20 ares de terrain - Clientèle locale - 2 actifs - Chiffre d'Affaires HT 2011 : 66 000 € - Échéance : décembre 2012 - Immobilier + fonds : 260 000 €. Z1/121/006

Salon de coiffure mixte : cause retraite, espaces Hommes et Femmes différenciés, 5 postes de coiffage, 3 bacs, 5 places de parking devant le salon, 2 salariées, proche centre-ville, secteur Montbéliard alentours, accompagnement possible. Z4/121/039

Salon de coiffure mixte : fonds en centre ville de Vesoul - 60 m² de salon rénové en 2007 + 20 m² de réserve - 3 bacs shampoing, 7 fauteuils - Zone d'attente pour la clientèle - 3 actifs - Prix 60 000 €. Z3/121/028

Salon de coiffure : à vendre cause retraite, Besançon proche station tram - Salon au 1er étage pour loyer de 98 €/mois (bail 3/6/9 renouvelé en 2012) - 3 places de coiffage, 3 casques, 2 bacs - Parking sur place - Chiffre d'Affaires 30 000 € - Charges : 230 €/an. Prix : 5 000 €. Z1/061/025

Vends salon de coiffure mixte de 75m² : cause retraite, axe principal en 1re couronne belfortaine, aménagements récents comprenant 10 postes de coiffage et 4 bacs, nombreux rangements, dressing, meuble de caisse, réserve de 30 m² en sous-sol, 2 salariées, accompagnement possible. Z4/141/025

Salon de coiffure mixte : à vendre cause retraite salon secteur Montbéliard - Emplacement idéal, en centre bourg, parkings à proximité - clientèle fidélisée - 5 postes de coiffage - 1 salariée à temps plein - Loyer : environ 250 € pour 72 m² de salon + réserve + 40 m² en logement. Z1/061/102

Salon de coiffure mixte : pas de salarié - 43 m² de salon + réserve - Très bon emplacement à côté d'un centre commercial - parking privé - possibilité de pas de porte sauf alimentation - Secteur Luxeuil. Z3/121/004

Salon de coiffure mixte : vends cause retraite salon situé dans quartier ouest de Besançon, calme - Clientèle fidèle - Local de 39 m² + réserve et cuisine 15 m² pour loyer trimestriel de 686 € - Parking à proximité - Chiffre d'Affaires HT : 48 000 € pour 1 actif + 1 apprenti - Prix : 30 000 € - accompagnement du repreneur. Z1/051/049

Salon de coiffure mixte climatisé : à vendre, secteur Lons - 3 salariés/2 apprentis. 4 places de coiffage, 4 places de techniques et 4 bacs. Parking attenant. Clientèle fidèle et locale. Activité constante - Chiffre d'Affaires 200 000 €. Accompagnement du repreneur. Z2/081/037

Vends salon de coiffure mixte : Montbéliard Centre, 1 salariée avec BP, 50 m² rénovés, possibilité d'extension, 5 places de coiffage, 3 bacs, 2 attentes, loyer 500 €/mois, parking gratuit, prix du fonds : 65 000 € négociable. Z4/141/022

Coiffure : cède cause raisons familiales, salon situé proche frontière Suisse sur axe routier principal - Clientèle locale et frontalière - parking privé - 1 actif, possibilité de travailler à 2 - Dernier Chiffre d'Affaires HT : 58 000 € - Loyer de 376 € / mois pour local de 40 m² - 2 bacs + 4 coiffages - Accompagnement du repreneurs possible - Prix du fonds 57 000 €. Z1/131/006

Salon de coiffure mixte : région Haut-Jura, 2 salariées + 1 apprenti, surface salon 80 m² clientèle importante et fidèle. Z2/041/037

Salon de coiffure mixte dans bourg rural au nord 70 - pas de personnel - 20 m² de salon crée en 2005 - 3 places de coiffe et de lavage + réserves - Prix 20 000 €. Z3/141/020

Salon de coiffure mixte : situé en périphérie de Montbéliard, cause santé. Bon emplacement avec vitrine donnant sur rue principale et parking gratuit à proximité. Salon fonctionnel de 80 m² (avec 3 postes de coiffage) + réserve, bureau, wc et buanderie. Z4/121/042

Salon coiffure mixte : à vendre cause retraite salon situé dans le Haut Doubs - 1 salariée - Superficie : 30 m² - Prix à déterminer. Z1/061/033

Vends salon de coiffure mixte : À SAISIR, secteur Montbéliard-Suisse, cause autre projet professionnel, salon de très bon état de 64 m², 5 postes de coiffage, 3 bacs, 1 réserve de 11 m², parking privé, Chiffre d'Affaires en évolution (94 000 €), 1 salariée à 60 %, accompagnement possible. Possibilité achat des murs . Z4/141/018

Salon de coiffure : cède cause retraite salon situé à Besançon existant depuis plus de 30 ans - Local de 70 m² sur 2 étages + réserve - Chiffre d'Affaires environ 20 000 € - 1 actif - Prix du fonds 26 000 € - Prix des murs : 96 000 €. Z1/101/056

Salon de coiffure mixte : Pays de Montbéliard, cause retraite, parking aisé, 100 m² avec réserve, bureau/cuisine, chaufferie, 3 bacs et 7 postes de coiffage femmes, 2 bacs et 3 postes de coiffage hommes, Chiffre d'Affaires moyen 185 000 €, locaux attrayants, bonne rentabilité, accompagnement possible. Z4/131/044

Salon de coiffure dames : cède (vente ou location) cause retraite fonds situé dans quartier de Montrapon à Besançon - Emplacement exceptionnel sans concurrence dans avenue commerçante - Clientèle fidélisée - Pas de salarié - Chiffre d'Affaires d'environ 23 000 € - Local de 35 m² très bien situé et lumineux pour loyer de 650 € - Prêt à accompagner le repreneur - Prix du fonds : 29 000 € - Prix des murs : 75 250 €. Z1/071/063

Salon de coiffure mixte : nord Jura dans bourg-centre, très bien placé sur axe principal, grand parking gratuit. 3 actifs dont 1 apprenti. Chiffre d'Affaires 2012 : 112 000 €, BIC 2012 : 13 000 €. Prix de vente 40 000 € à débattre. Z2/131/013

Salon de coiffure : secteur Clerval, cède cause retraite, salon de coiffure mixte, local 52 m² entièrement rénové, avec vitrine, parking privatif devant le salon, commerces à proximité. 1 actif. Clientèle fidèle. Accompagnement du repreneur possible. Z1/141/044

Vends salon de coiffure mixte : Aire Urbaine, en centre ville, axe passant et commerçant, 50 m² + réserve et labo avec appartement (120 m²) 4 pièces refait à neuf, à l'étage communiquant. Très bonne notoriété (+15ans), fort potentiel. Belle façade, 8 postes de coiffage, 3 bacs et 2 postes d'attente, climatisation réversible, 2 écrans plasma, logiciel de caisse, programme de fidélité avec fichier client à jour. Ensemble fonctionnel et en excellent état, rénové récemment, pas d'investissement à prévoir dans l'immédiat. Activité constante, reposant sur une gamme de soins capillaires de marques reconnues. CA moyen sur 3 ans : 186 500 € : dirigeant +1 salariée +1 apprentie. Prix de vente 100 000 € soit 53 % du CA TTC négociable sous conditions; loyer attractif; accompagnement possible avant la vente avec le PROFOREART. Étudie toutes propositions. Z4/141/017

Salon de coiffure mixte : cause retraite - en galerie commerciale - 4 actifs - 52 m² de locaux climatisés - facilité de parking - prix 80 000 € - Étudie toutes propositions. Z3/121/018

Salon de coiffure mixte : proche Audincourt, cause retraite, 40 m², 3 bacs, 3 postes de coiffage, 3 postes de séchage, 4 places de parking privé, axe passant, proximité commerces, notoriété établie depuis plus de 50 ans, clientèle fidélisée, accompagnement possible, étudie toutes propositions. Z4/151/006

Salon de coiffure mixte : vends sud de Dole, au sein d'un quartier résidentiel et commerçant, sur avenue importante, idéalement situé avec parking. 4 bacs + 7 postes de coiffage. 2 coiffeuses à temps partiel et une apprentie. Chiffre d'Affaires moyen des 3 dernières années : 145 000 € TTC/ an. Très belle affaire. Z2/121/010

Salon de coiffure mixte : cède salon situé dans le Haut Doubs, zone frontalière - Local de 40 m² (+10m² réserve) pour loyer de 765 € - Chiffre d'Affaires stable d'environ 45 000 € pour 1 actif - Prix : 35 000 €. Z1/091/012

Salon de coiffure mixte : Urgent cède fonds dans le Haut-Doubs - Local 70m² - Loyer 400 € - 5 bancs de coiffage - 2 bacs - bien situé centre village - Prix 30 000 € à débattre. Z1/081/028

Salon de coiffure mixte : vends à Dole, plein cœur du centre-ville, idéalement placé. Parking à proximité. 4 bacs + 4 postes de coiffage + 3 postes techniques. 2 coiffeuses à temps partiel. Chiffre d'Affaires moyen des 3 dernières années : 74 000 € / an. Z2/121/009

Salon de coiffure mixte : cause retraite - En centre ville tous commerces - 2 actifs - 50 m² de salon + 20 m² de réserve - 3 places de coiffe, 2 bacs de lavage - Murs à louer - Possibilité de pas de porte - Prix 35 000 €. Z3/141/007

Salon de coiffure mixte : centre de Bourg, 60 m² de plein pied, pas de salarié, parking privé sur place, grande vitrine, 2 bacs, 4 postes de coiffage, prix du fonds : 35 000 €, accompagnement possible. Z4/151/011

Salon de coiffure mixte : cause retraite, centre ville Arbois, "emplacement n°1", superficie 60 m², très lumineux et aéré, clientèle très fidèle, affaire à développer. Bon résultats, prix : 50 000 €, loyer 500 €. Z2/101/006

Coiffure : vend cause retraite salon bien situé sur Morteau - 35 ans d'existence - Pas de salarié - 85 m² pour un loyer de 570 €/mois - Prix : 65 000 € - accompagnement du repreneur. Z1/141/028

Salon de coiffure mixte : dans bourg rural sur secteur Luxeuil - Pas de salarié - 35 m² de locaux - 2 bacs de lavage, 4 bans de coiffe - Loyer modéré 280 € - Étudie toutes propositions. Z3/141/013

Salon de coiffure mixte : secteur Exincourt Technoland, 60 m² de plein pied, 3 bacs récents, 3 postes de coiffage, parking gratuit, proximité autres commerces, climatisation réversible, prix du fonds : 55 000 €, accompagnement possible. Z4/151/012

Salon de coiffure mixte : à vendre cause autre projet professionnel, centre-ville de Dole beau salon de coiffure mixte situé sur rue fréquentée. 50 m² de salon + réserve et labo, 3 bacs de lavage. Clientèle locale. 1,5 actifs (le dirigeant et une apprentie). Chiffre d'Affaires : 77 000 € HT, BIC 26 000 €. Accompagnement du repreneur envisageable. Prix du Fonds : 50 000 € à débattre. Z2/121/026

Salon de coiffure mixte : cause mutation - Dans bourg dynamique tous commerces - 2 actifs - Salon climatisé de 65 m² en excellent état et moderne + 45 m² de réserves et bureau - Loyer 535 € - Parking attenant - Clientèle fidélisée avec fichier client à jour + site internet. Z3/141/25

Salon de coiffure mixte : fonds à céder cause changement d'activité - Situé en haut de la Grande Rue à Besançon (pas de travaux prévus) - Clientèle particulière locale - 2 actifs BP - Dernier Chiffre d'affaires HT : 63 000 € - Loyer murs 455 € - Motif de la transaction : Autre projet professionnel - Accompagnement du repreneur. Z1/121/050

Salon de coiffure mixte : centre ville secteur haut jura. Local 48 m²+sous-sol 40 m², loyer 600 € / mois. Matériel et mobilier en parfait état avec 12 places assises au total (bacs, techniques, coiffeuses et attentes). Climatisation. 3 actifs. Chiffre d'Affaires 110 000 €. Prix du fonds 75 000 €. Z2/131/001

Salon de coiffure mixte : cède salon sur Besançon dans petit ensemble de commerces - Hors centre ville, hors travaux tramway - Parking, proche campus et Temis - Local de 35 m² entièrement rénové avec réserve (évier, frigo, micro-ondes); réduit avec machine à laver et sèche linge; wc - 3 bacs, 4 postes de coiffage - Dernier Chiffre d'Affaires : 30 000 € sans salarié ni apprenti - Prix : 11 000 € accompagnement du repreneur possible. Z1/121/053

Salon de coiffure mixte : situé en centre-ville. 2 bacs shampoing et 4 postes de coiffe. Refait à neuf récemment. Mobilier et matériel en très bon état, pas d'investissement à prévoir. Chiffre d'Affaires en constante progression depuis la création. Z2/131/003

Salon de coiffure : cède salon de coiffure centre ville de Besançon avec grand espace vitrine. Local de 50 m² lumineux pour 10 postes de coiffage. Clientèle femme (2/3) et homme (1/3) avec de nombreuses prestations spécialisées. Bail tout commerce, loyer mensuel 788 €. 2 actifs. Prix des parts 120 000 € - Financement possible - Accompagnement du repreneur. Z1/141/072

Salon de coiffure mixte : à reprendre à Nozeroy (15 km de Champagnole, 30 km de Pontarlier) village tous commerces, cause retraite. Salon bien implanté depuis de nombreuses années, bonne clientèle très fidèle, bon potentiel. 1 salarié à temps partiel. Chiffre d'Affaires 50 000 €. Prix du fonds 23 000 €. Z2/141/003

Coiffeuse à domicile : vend sa clientèle sur le secteur sud jura. Intervient auprès de 2 maisons de retraite situées sur le bassin lédonien. Clientèle très fidèle, idéale pour un démarrage d'activité. Accompagnement à prévoir avec la cédante. Z1/131/029

Salon de coiffure mixte : à situé dans bourg plaine jurassienne. Proche de tout commerce. 7 bancs de coiffage (dont 2 techniques), 3 poste shampoing, réserve, local personnel, petite cuisine. Parking facile et gratuit. Chiffre d'Affaires : 84 000 €. Prix de vente 60 000 €. Z2/111/043

Salon de coiffure : cède secteur Portes du Haut Doubs, salon de coiffure mixte. Local spacieux et aux normes : 4 places de coiffages/2 bacs. Parking privatif. Clientèle fidèle et de proximité : Chiffre d'Affaires 36 000 € sans salarié. Prix du fonds : 13 000 €. Accompagnement du repreneur possible. Z1/131/042

Salon de coiffure : en galerie commerciale à Saint Claude. Salon récent, matériel en très bon état, coin esthétique, UV et espace vente. 2 salariés et 2 apprentis BP. Z2/101/008

Salon de coiffure : cède fonds cause autre projet professionnel. Clientèle particulière locale. 1 actif - Chiffre d'affaires 2013 HT : 37 000 € - Loyer : 625 €/mois pour 56 m² - Prix du fonds : 20 000 €. Z1/151/006

Salon de coiffure mixte : situé en plein centre d'une petite ville, proximité tous commerces, parking attenant. Salon refait à neuf, matériel en excellent état. Possibilité d'accompagner le cédant. Prix de vente : 60 000 € Possibilité d'acheter les murs. Z2/111/033

Salon : atelier de coiffure Daniel Morard 11 avenue Carnot à Besançon cherche repreneur pour cause retraite. Accompagnement du repreneur possible. Plus de renseignements par téléphone 03 81 80 91 32. Z1/081/045

Salon de coiffure : cède cause retraite fonds situé dans Besançon centre (quartier en pleine ébullition) - Clientèle particulière - 2 actifs (dont 1 apprentie) - Chiffre d'affaires 2014 HT : 17 000 € - Loyer de 350 €/mois pour 39 m² - Prix du fonds - 20 000 € à débattre - Accompagnement du repreneur possible. Z1/151/007

Salon de coiffure mixte : cause retraite, cède salon coiffure mixte existant depuis 40 ans dans ville de 5 000 habitants. Clientèle fidèle et variée. 3 bacs de coiffage, 1 place technique, 3 bancs de coiffage. Salon en bon état avec parking et appartement attenant (F2), loyer global 500 € par mois. Accompagnement du repreneur possible. Z1/151/009

Salon de coiffure mixte : Dole, local 70 m² en très bon état. Très bien placé, centre-ville sur artère piétonne. Tous commerces à proximité. Chiffre d'Affaires : 164 000 € TTC. BIC : 16 000 €. Loyer 537 €. Prix de vente fonds de commerce : 100 000 € à débattre. Z2/151/002

Salon de coiffure et barbier : cède dans gros bourg dynamique proche frontière suisse salon de coiffure et barbier. 3 bancs de coiffage et 2 bacs. Local 45 m² entièrement neuf avec vitrine - loyer 600 € - 1 actif - Chiffre d'Affaires 48 000 € - parking à proximité - Cède fonds avec ou sans les murs. Accompagnement du repreneur possible. Z1/151/016

Esthétique et Parfumerie : à vendre pour cause de changement professionnel. Affaire située à Besançon dans quartier très passant. 50 m² en surface de vente + 2 cabines dont 1UV. Clientèle fidèle, pas de salarié. Chiffre d'Affaires : 43 000 € - Loyer 214 €/mois - Possibilité de reprendre en pas de porte (sauf alimentaire), bail tout commerce très peu cher pour l'emplacement et le quartier - Prix : 80 000 € à débattre. Z1/111/026

Coiffure : cède fonds situé à 2 Km de Morteau - Clientèle particulière locale - Chiffre d'affaires HT : 90 000 € - Prix : du fonds : 50 000 € -Très bon emplacement - Local refait de 40m², réserve et parking pour 400 €/mois. Affaire saine créée il y a 15 ans - Motif de la transaction : souhaite conserver 1 seul de ses 2 salons. Z1/151/020

Salon d'esthétique : cause retraite, en centre de ville dans rue pietonne - pas de personnel - 40 m² de locaux - possibilité d'acheter les murs - secteur Gray - Étudie toutes propositions. Z3/121/017

Salon d'esthétique : cause retraite, Belfort, bon réseau de clientèle, affaire à développer, possibilité achat des murs ou pas de porte, prix de vente intéressant. Z4/031/013

Soins de beauté : cède fonds cause autre projet professionnel - Institut en très bon état, mitoyen à salon de coiffure sur Besançon - 4 cabines - Clientèle particulière locale - un actif possibilité de travailler à 2 - Local de 40 m² loué 420 €/mois - Prix : 44 000 €. Z1/141/035

Institut de beauté, onglerie, parfumerie : parfumerie idéalement situé en centre ville de Lons-Le-Saunier. Proche de toutes commodités avec parking gratuit à proximité. 3 cabines de soins + une cabine UV + une pièce onglerie. Changement du matériel informatique à prévoir. Fonds 85 000 € / Stocks 13 000 €. Z2/141/001

Institut de beauté : axe Lure/Belfort situé centre de village sur artère très passante. Excellente visibilité de part sa vitrine, parking privatif & accès handicapé. Bail commercial courant jusqu'à 2017, faible loyer. Travaux d'agencement & équipement de moins de 5 ans. Aucun frais à prévoir. Surface de 50 m² repartit sur espace de vente,3 cabines, wc & zone privative. Chiffre d'Affaires moyen 41 000 € H.T. Prix de vente: 29 000 €. Z3/141/024

Esthétique corporelle : soins du visage et du corps - Epilations - UV - Maquillage - Blanchiment des dents - Onglerie - Vente de parfums et bijoux - Cède fonds cause changement d'activité - Clientèle fidèle depuis 15 ans - 2 actifs - Chiffre d'Affaires 2012 HT : 66 000 € - Loyer 780 €/mois pour 130 m² - Prix : 70 000 € - Accompagnement du repreneur. Z1/121/072

Institut de beauté : fonds de Commerce ou Pas de Porte, emplacement intéressant avec parking privé, locaux spacieux (100 m² avec réserve de 50 m²), 5 cabines + 1 douche, belle surface de vente, équipements complets, Chiffre d'Affaires moyen 68 000 €/an, clientèle établie, accompagnement possible. Z4/101/018

Institut de soins esthétique : dans ville touristique des vosges saonoises - pas de salarié - 70 m² de salons, 3 cabines + espace vente et manucure - Bon emplacement avec parking - loyer 535 € - Prix 65 000 € avec stock. Z3/151/01

Institut de beauté : fonds à reprendre secteur Champagnole cause autre projet professionnel. Bon emplacement avec parking gratuit à proximité, clientèle fidèle. Pas de salarié à reprendre. Chiffre d'Affaires 60 000 €. Prix 52 000 €. Z2/121/024

Salon d'esthétique : vends Institut de Beauté, cause retraite, Murs et/ou Fonds, 65m², 4 cabines, loyer : 504 €/mois, prestations en soins corps et visage épilation balnéo UV, notoriété d'une trentaine d'années, Chiffre d'Affaires à développer, accompagnement possible. Prix du fonds 23 000 €. Z4/121/025

Institut de beauté : dans bourg dynamique au nord de Vesoul – 4 cabines séparées (visage, corps, épilation, solarium) + vitrine sur rue commerçante - Surface de 90 m² avec bail renouvelé pour un loyer de 322 € - Appareil de palper rouler - Fichier clients - pas de personnel - Prise de rendez vous 15 jours à l'avance - Etudie toute proposition. Z3/151/03

Esthétique et parfumerie : vends Institut de Beauté (fonds et murs) cause déménagement - Excellent emplacement en centre ville de zone frontalière - Locaux neufs de 60m², ambiance cosy - 3 cabines - 3 actifs dont 2 apprenties BP - Fort développement et bonne rentabilité - Chiffre d'Affaires HT 2013 = 131 000 € - Prix sur demande. Z1/141/008

Institut de beauté - parapharmacie : vends fonds de commerce Haut Jura. Surface 82 m² : 2 cabines équipées, 1 cabine UV, surface de vente avec gamme de parapharmacie de marques connues. Commerce avec bonne renommée, clientèle fidélisée, parking gratuit. Z2/121/027

Institut de beauté : Belfort, 80 m², aux normes handicapés, parking privé, 5 cabines + espace détente sauna hammam, matériel en très bon état, Chiffre d'Affaires en progression constante, accompagnement possible. Z4/121/022

Prothésiste ongulaire : cause changement d'activité cède fonds de prothésiste ongulaire avec vente de bijoux. Clientèle franco-suisse fidèle - Local en centre ville avec vitrine et réserve - loyer 250 € HT/mois pour 40 m². Chiffre d'Affaires 70 000 € sans salarié. Accompagnement du repreneur possible. Z1/131/025

Institut de beauté, onglerie : centre Ville, 75 m² de plein pied, 2 cabines, 1 UV, 1 espace accueil/onglerie, loyer : 900 €/mois, pas de salarié, locaux en bon état, parking public très proche, notoriété établie, accompagnement PROFOREART possible. Z4/141/034

Institut de beauté : Montbéliard Centre, loyer 498 €/mois charges comprises, 2 cabines de soins + 1 cabine UV, espace vente et manucure, Chiffre d'Affaires moyen : 90 000 €, bonne rentabilité, clientèle fidélisée, accompagnement possible. Z4/141/013

Grand Hammam : construit en dur avec salles de massage : URGENT à vendre sur Besançon entreprise existant depuis 5 ans - Hammam de 100 m², local total de 200 m² - 15 places de parking - Loyer mensuel : 1 040 € HT - Possibilité d'acheter ou louer le fonds ou les parts sociales. Z1/121/027

Institut Guinot : cède fonds secteur Haut-Doubs - locaux de 80m² tout neuf : espace vente et onglerie + 3 cabines de soins + salon d'attente + petite cuisine et local technique - Clientèle particulière locale et suisse - 1 actif (prévoir une apprentie) - Loyer 530 € / mois - Prix du fonds : 65 000 € - Accompagnement du repreneur - franchise libre de reprise. Z1/141/023

FLEURS

Magasin de fleurs : en centre ville, 50 m² de surface de vente, 1 actif, secteur Ronchamp. Z3/051/017

Commerce de fleurs en libre service : cède cause autre projet professionnel fonds situé à Besançon rue de Belfort - Local de 120 m² avec stationnements minute - Clientèle particulière : 98 % et professionnelle : 2 % - 3 actifs - Chiffre d'affaires HT : 340 000 € - Accompagnement du repreneur. Z1/141/012

Magasin de fleurs, cadeaux : cause mutation conjoint, secteur rural, sur axe de passage, centre de bourg avec commerces (proximité funérarium), local lumineux de plus de 80m² avec réserve de 120 m², loyer local 500 €/mois, parking, 1 actif, service Interflora, conviendrait à fleuriste expérimentée, accompagnement envisageable. Z4/121/011

Fleuristerie, presse, cadeaux, jeux à gratter : dans commune rurale tous commerces au nord de Vesoul - une salariée 8h/semaine - 70 m² de magasin climatisé rénové en 2011 et 70 m² de réserves - loyer 401€ - pas de concurrence sur la commune - Emplacement intéressant sur un carrefour avec parking - Prix 70 000 €. Z3/141/023

Fleur : Morteau, proche frontière suisse, vend fonds de commerce de fleurs, situé dans rue passante à coté d'une boulangerie. Local 80 m², grande vitrine, garage, cave, chambre froide. Facilité de parking. Chiffre d'Affaires : 145 000 €. Accompagnement du repreneur possible. Prix : 95 000 €. Z1/141/002

Vente de fleurs : fonds à reprendre secteur haut jura, centre ville. Bonne situation du local rénové avec logement F2. Pas de salarié. Autre projet professionnel en vue. Prix 70 000 € stocks et véhicule compris. Z2/131/027

Vente de fleurs : Cède fonds cause autre projet professionnel - Emplacement de 1er ordre sur axe principal de sortie de ville de Besançon - Clientèle particulière locale - 3 actifs (dirigeant + 1 salariée + 1 apprentie) - Chiffre d'Affaires 2013 HT : 250 000 € - Prix du fonds : 165 000 € négociable - Loyer mensuel : 1 796 € TTC pour 130 m² (12m linéaires de vitrine) + 2 garages - Stationnement aisé devant le magasin (possibilité de faire 2 pas de porte) - Accompagnement du repreneur. Z1/111/014

Vente de fleurs : à reprendre au centre ville de St Claude. 2 actifs. Chiffre d'Affaires annuel 221 000 €. Prix de cession 80 000 € négociable. Z2/101/027

Fleuriste : cède fonds sur Besançon existant depuis 1958 - Rue passante proche funérarium et autres commerces - Chambre froide - Logement de fonction à l'étage. Loyer 420 €/m. Chiffre d'Affaires moyen : 65 000 € - Prix de vente du fonds : 45 000 € - Prêt à accompagner le repreneur. Z1/121/007

Fleuristerie, cadeaux, articles funéraires, services interflora : cause retraite, secteur Haut Jura. Magasin bien situé au centre ville dans l'angle d'une rue : 3 vitrines. Clientèle fidèle, facilité de stationnement. Prix du fonds 40 000 €. Z2/111/036

Vends fonds de commerce fleurs : emplacement idéal, axe de passage en plein développement, magasin contemporain, neuf, climatisation réversible, espace de vente et atelier de 104 m², réserve de 30 m², parking gratuit, loyer : 700 €/mois, CA en progression, 1 apprentie, possibilité d'accompagnement. Z4/131/013

Magasin de fleurs : cause retraite - Artisan fleuriste indépendant affilié Interflora et eurofleuriste - affaire renommée tenue 38 années - 160 m² de locaux dont 80 m² de boutique dans petit centre commercial - Chambre climatique - 4 actifs - Étudie toutes propositions. Z3/121/025

Commerce de fleurs : secteur Poligny, existant

depuis plus de 40 ans, bénéficiant d'un bel emplacement avec parking à proximité. Locaux spacieux avec une surface de vente de près de 100 m² répondant aux normes d'accessibilité, refait à neuf récemment (porte automatique, climatisation réversible), équipement informatique (tableaux de bord mis en place depuis plusieurs années), véhicule de livraison et loyer intéressant. Outil de travail clé en main ne nécessitant aucun investissement à moyen terme. Z2/131/030

Fleurs, décoration : cause retraite, affiliée Florajet - pas de personnel - 20 m² de magasin climatisé + réserve - loyer 283 €/mois - axe passant dans petit bourg rural entre Villersexel et Héricourt - possibilité de pas de porte - Étudie toutes propositions. Z4/131/025

Fleurs : grande boutique en Centre Ville, parking en face + zone bleue, climatisée, 2 grandes vitrines, atelier avec réserve, chambre froide, bureau, parking privé arrière 2 places, Interflora, Chiffre d'Affaires : 184 000 €, accompagnement possible. Z4/141/006

Vente de fleurs : cède fonds de commerce situé dans le Haut-Doubs rue passante. Clientèle locale et frontalière (Suisse). Stationnement aisé devant le magasin (nombreuses places de parking). 3 actifs (2 salariés + 1 dirigeant). Chiffre d'Affaires annuel HT moyen : 345 000 €. Loyer mensuel HT 1 700 € pour 130 m² (magasin + réserve) + chambre froide. Prix du fonds 180 000 € - Accompagnement possible du repreneur. Z1/141/021

Vente de fleurs : au centre ville de Lons-le-Saunier, cède fonds de fleuristerie, vente de plantes. Emplacement intéressant, proche de tout commerce et d'un parking. Entreprise reconnue pour son savoir-faire, son accueil et la qualité de ses produits. Idéal pour une première expérience en tant que gérant. Bail tout commerce pouvant convenir à une autre activité. Prix : 50 000 €. Z2/141/009

Fleurs, cadeaux, déco : murs et fonds, secteur rural, axe passant, surface de vente 50 m² + réserve/atelier 50 m², pas de salarié, prix du fonds : 50 000 €, prix des murs : 90 000 €, accompagnement possible. Z4/151/009

Fleurs : cède fonds à cause déménagement. Clientèle particulière locale et de passage. 1 actif - Chiffre d'Affaires 2014 HT : 97 000 € - Loyer de 900 €/mois comprenant un F3 avec jardin et dépendances - Prix : 48 000 € à négocier - Accompagnement du repreneur. Z1/121/005

Fleus : cède fonds dans bourg dynamique au nord de Vesoul - 2 actifs - Chiffre d'Affaires 235 000 € - 75 m² de magasin rénové en 2012 + réserve, garage et logement avec accès indépendant - Vitrine sur rue passante - peu de concurrence - affaire saine - prix du fonds 120 000 € - possibilité d'acheter les murs commerciaux et privatifs. Z3/151/005

VENTE - RÉPARATION - DÉPANNAGE

Magasin photographie : à reprendre cause retraite secteur Haut Jura, spécialisé sans concurrence très bien situé en plein centre ville. Minilab + bornes, portraits, identités, reportages, vente de matériel photo video numérique, accessoires, cadres, albums. Adhésion à une coopérative d'achats. 2 actifs. Chiffre d'Affaires 230 000 €. Prix 92 000 € à négocier. Z2/101/041

Mécanique auto avec carburant, toutes-marques à Besançon : fonds de commerce à céder cause autre projet professionnel. Proche commerces et trafic à proximité. 2 actifs dont 1 apprenti. Loyer 820 € /mois. Accompagnement du repreneur possible. Possibilité de location gérance. Z1/141/037

Mercerie : vends cause retraite, dans rue piétonne du centre-ville de Dole. Chiffre d'Affaires en évolution et clientèle établie. Accompagnement possible du repreneur. Surface de vente environ 30 m² + réserve dans le magasin + 2 pièces à l'étage. Loyer mensuelle : 250 €. Prix de vente : 22 000 € + stock (variable). Z2/131/004

Mercerie, retouches : murs et fonds, Montbéliard, potentiel de développement vers le loisir créatif, beau local de 39 m², Chiffre d'Affaires 55 à 60 000 €/an, accompagnement possible avant la vente. Z4/141/002

Motoculture, réparation et entretien, concessionnaires Stihl, Husqvarna, Toro : vends fonds, cause problèmes de santé. Situé en zone artisanale, avec un hall d'exposition important, l'outil de travail est en bonne état. Structure intéressante avec des possibilités de développement, notamment envers le secteur des clients professionnels et/ou d'évolution de gamme de produits avec formation auprès des fournisseurs. Accompagnement possible de préférence sur une courte période. Possibilité d'acheter les murs ou location avec option d'achat. Z2/141/037

Vente, réparation, entretien de matériel de motoculture : secteur de Montbéliard, locaux très récents de 750 m² avec salle expo, bureaux, atelier, réserve; 1 salarié, Chiffre d'Affaires : + de 400 000 € ; possibilité achat de murs; accompagnement possible. Etudie toute proposition. Z4/151/010

Impression numérique : cède secteur Besançon, cause autre projet professionnel, activité d'impression numérique, machines pour impression grand format 5 m de laize sur bâche, papier , tissu, ... 1 actif. Reprise du local de 400 m² si besoin. Possibilité d'accompagnement du repreneur. Z1/141/048

Activité entretien, réparation, aménagement, vente et hivernage de bateaux : toute marque, neuf et occasion, avec concession Honda Marine pour secteur Est de la France. Spécialisation moteur thermique. Matériel de levage, portique, outillage, chapiteau de 200 m². Clientèle fidèle de particuliers et professionnels depuis plus de 15 ans. 1 actif - prix à déterminer - accompagnement et formation du repreneur. Z1/141/019

Pressing, blanchisserie : à céder cause retraite - fonds + dépôts + retouches + clés minute - 2 actifs plein temps - local 120 m² - Loyer 545 € - Accompagnement du repreneur - prix à débattre. Z1/021/005

Pressing : URGENT, cause santé à Morez. Pas de concurrence dans un rayon de 30 km. Bonne clientèle et bon potentiel. Aide municipale à étudier en fonction des besoins du porteur de projet. Prix du fonds 40 000 € négociable. Z2/151/012

Laverie dépôt de pressing : à céder cause retraite. Bon emplacement (haut Doubs, station de ski) à développer - Loyer 400 €/mois - prix à débattre. Z1/131/044

Fonds de cordonnerie serrurerie à reprendre : secteur Haut Jura, commerce bien placé en centre-ville, idéal pour créer son propre emploi. Dépannage en serrurerie. Accompagnement et formation du repreneur prévus si besoin. Prix 30 000 € stocks compris. Z2/141/014

Vente de vêtements femme, retouches couture, dépôt pressing : à céder cause autre projet professionnel - Affaire située dans quartier de Besançon face école maternelle, proche boulangerie et poste - Rue passante avec stationnement -Vitrine 6 m linéaires avec grille électrique de protection - Clientèle particulière locale : 100 % - Horaires : 9h30-12h et 14h30-18h30 - Fermé le lundi , le mercredi matin et le samedi après-midi - 1 actif - Prix pas de porte 20 000 € + clientèle 10 000 € - Loyer mensuel charges comprises 400 € - Accompagnement du repreneur. Z1/091/007

Couture retouches : vends fonds, cause double activité, Aire Urbaine, 55 m² avec loyer 350 € /mois, notoriété de + de 25 ans, accompagnement possible, prix du fonds : 20 000 €. Z4/141/015

Bureautique : réparation et vente de copieurs, fax, imprimantes, ... à céder cause retraite - Clientèle : essentiellement de professionnels (contrats)- pas de salarié - Prix 45 000 € - local 40 m² non transmis - Bonnes perspectives de développement. Accompagnement du repreneur qui doit être du métier. Z4/091/036

Bijouterie : cède fonds existant depuis plus de 35 ans sur secteur Pays horloger - Vente de bijoux et atelier réparation (+ transformation, création) - Chiffre d'Affaires : 200 000 € TTC pour 2 actifs - Bénéfice : 50 000 € - Local de 50 m² excellent état pour loyer de 840 € HT - Prix du fonds : 50 000 € - stocks négociables - Prêt à accompagner le repreneur. Z1/101/019

Blanchisserie pressing : à reprendre sud Jura, proche département de l'Ain. Idéalement placée en ZI, à proximité de l'autoroute (pour livraison aux professionnels dans un rayon de 100 km). Atelier moderne avec matériel en très bon état et répondant aux normes électriques/environnementales (contrôles effectués). 3 machines à laver, sèche linge 30 kg, calandre avec engagement automatique et pliage, machine à sec, 3 tables à repasser, camionnette de livraison et divers matériel. Structure particulièrement intéressante pour un développement stratégique (implantation géographique ou branche d'activité). Valorisation en cours. Z2/141/025

Bijouterie-joaillerie : cause retraite, 2 actifs dont 1 salarié à reprendre, 50 m², 8000 clients régionaux et nationaux, catalogue internet de plus de 1 000 articles, notoriété de plus de 30 ans d'activité, Chiffre d'Affaires moyen: 400 000 €, prix : 340 000 € + stock à définir, accompagnement possible, conviendrait à repreneur créatif. Z4/121/043

AUTRES SERVICES

Marquage publicitaire : (véhicules et enseignes) - Impression numérique, composition graphique - 2 actifs - 102 m² de locaux en zone industrielle - Est 70. Z3/101/007

Taxi : céde autre projet professionnel, autorisation de stationnement conventionnée avec un contrat usine. 1 véhicule taxi + 1 véhicule DRE places. 2 actifs dont 1 temps partiel. Chiffre d'Affaires 2013: 59 000 € - Prix 45 000 € - accompagnement du repreneur possible. Z1/141/041

Transport de voyageurs/taxis : situé sur le bassin lédonien. 6 emplacements dont 4 avec le tiers payant sont disponibles. Entreprise bénéficiant d'une bonne renommée avec une activité en forte progression (+15% en moy. chaque année). Pas d'investissement à court terme à prévoir, la flotte de véhicules est en bon état. Accompagnement possible du repreneur par le cédant sur une période de 6 mois, notamment sur l'aspect administratif. Z2/121/002

Activité de nettoyage de stores depuis 1984 : Secteur Nord Est / Alsace Lorraine. avec véhicule équipé - fichier client pro et particuliers - Partenariat avec 2 collaborateurs nationaux pour synergie et accompagnement - Activité à fort potentiel de développement - Formation assurée - Etudie toutes propositions. Z3/121/008

Transport : Vends cause retraite 4 licences Territoire de Belfort et Belfort TGV, clientèle professionnelle VSL et scolaire en majeure partie, 1 salarié, 3 véhicules disponibles en état, prestations fondées sur la qualité de service, accompagnement possible après la vente, conviendrait à titulaire de la capacité professionnelle sérieux. Z4/141/029

Publicité, enseignes, décorations en lettres adhésives et impression numérique : cause retraite située au nord-Jura. Marché essentiellement local, clientèle fidélisée. Chiffre d'Affaires moyen 186 000 €. 2 actifs dont le chef d'entreprise et un salarié. Belle affaire à développer. Prix de vente 140 000 €. Z2/131/018

Loisirs créatifs : centre ville de Lons-Le-Saunier. Activité mixte de formation (organisation d'ateliers) et de vente d'articles. Possibilité de développer la partie formation (atelier avec les enfants). Idéale pour une activité complémentaire de type métiers d'art. Z2/131/020

Taxi : 3 licences secteur Belfort Montbéliard dont 1 Gare TGV, 1 contrat et exclusivité sur certains clients, prix : 100 000 €. Z4/121/015

Licence taxi : secteur Audincourt + Gare TGV Belfort-Montbéliard, clientèle sanitaire essentiellement et divers, prix du fonds : 65 000 € avec matériel, sans véhicule, accompagnement possible. Z4/151/014

Toilettage canin : cède salon sur Pays Doubs Central - Local neuf de 120 m² (70 m² de magasin + 50 m² de réserve) pour loyer de 500 €/mois - Chiffre d'Affaires moyen : 30 000 € - 1 apprenti - Prix : 22 000 €. Z1/091/043

Salon de toilettage : secteur Montbéliard, spacieux (53 m² neufs), lumineux, de plein pied avec espace accueil, 3 tables dont 2 électriques, 1 baignoire électrique, 2 box, toilettes, rangements, accompagnement souhaité, formation possible. Z4/141/040

Société de terrassements espaces verts : cause autre projet professionnel, notoriété établie, matériel complet en bon état, permis PL conseillé (déneigement), 3 sites internet, possibilité de location d'un dépôt de 140 m², stock matériaux et sel, accompagnement souhaité sur 6 mois à 1 an. Prix 130 000 €. Z4/131/019

Signalétique : cède cause développement d'une autre activité entreprise spécialisée dans les enseignes, la décoration de véhicule, les vitrines, l'imprimerie, le textile publicitaire - Locaux de 400 m² situés en Zone industrielle pour loyer de 800 € HT - Atelier équipé : imprimante numérique, plotteur de découpe, laminateur... - 2 véhicules - 1 salarié - Accompagnement du repreneur prévu - Prix 150 000 €. Z1/121/069

Magasin de téléphonie multi-opérateurs : cause santé cède fonds situé sur 1er plateau - Local refait à neuf pour loyer mensuel de 550 € - Chiffre d'Affaires : 370 000 € environ pour 2 actifs - Prévoir rachat du stock : 50 000 € - Prix du fonds : 40 000 €. Z1/121/070

Prise de vue : cause départ en retraite, cède studio prise de vue industrielle, retouche graphique et création d'ambiance. Clientèle professionnelle nationale et internationale. 3 actifs. Affaire à reprendre seul ou par une société dans le cadre de son développement par ajout de branche d'activité - Accompagnement du repreneur possible. Z1/111/043

AUTO / MOTO / POIDS LOURDS

Mécanique, carrosserie, vente de VO : cède garage Renault avec mécanique et carrosserie toutes marques - secteur Vallée du Doubs sur route nationale. Clientèle de particuliers et professionnels (contrats d'entretien). Hall d'exposition de 100 m², atelier couvert de 380 m², parc VO de 300 m², parking de 900 m² pour loyer de 1100 € HT/mois. Chiffre d'Affaires 2013 : 520 000 € - 4 actifs (dirigeant, 2 salariés + 1 apprenti). Vente de parts ou du fonds. Accompagnement du repreneur possible. Z1/141/059

Garage automobile : secteur Val d'Amour, vente VO implanté dans bâtiment neuf sur zone commerciale en plein développement. Surface 400 m². Loyer 1 350 € / mois. 1 actif. Affaire à développer. Chiffre d'Affaires HT 291 000 €. Prix 150 000 €. Z2/131/031

Centre automobiles : cause santé, Aire Urbaine, emplacement de 1er ordre, surface totale 640m² dont 300m² de magasin, 5 baies, 4 salariés + gérant, parking, loyer: 7163 € HT/mois avec charges, prix des parts : 120 000 €, accompagnement possible. Z4/151/002

Garage automobile : à céder avec stationde lavage, station essence équipée en automate 24/24, le tout sur une surface de 10 000 m² de terrain. Secteur Lons-le-Saunier. Matériel récent et aux normes. Clientèle fidèle. Z2/091/003

Mécanique, carrosserie automobile : sur le secteur Sud Jura. Plus vente de voitures d'occasion (250 Véhicules non inclus dans le CA) Sur un terrain de 10 000 m² environ Surface totale Couverte de 2 200 m². Matériel récent, entretenu et en bon état 6 ponts - appareil train avant - appareil clim Cabine peinture - aire de préparation peinture Poste soudure + tout le matériel courant Equipes expérimentées et autonomes Possibilité de Logement de 120 m² Possibilité d'acheter les murs. Z2/131/036

Mécanique auto : cause retraite - cède fonds et murs au nord du département proximité des Vosges - 2 actifs - 270 m² d'atelier + bureau et réserves sur 14 ares de terrain - 3 ponts - Vente des murs souhaitée, étudie toutes propositions. Z3/141/006

Mécanique auto + dépôt-vente de véhicules d'occasion : cède entreprise située sur 2e plateau existant depuis 25 ans - Chiffre d'Affaires de 300 000 € environ pour 3.5 actifs + 1/2 temps secrétariat - Local de 260 m² - Prix : 100 000 €. Z1/121/042

Garage, station services : complètement rénovée, aux normes, Belfort, axe de passage intéressant, atelier de 120 m² et boutique climatisée de 80 m² sur 70 ares de terrain, loyer 2100 €/mois, emplacements prévus pour le développement de la vente de véhicules, pas de salarié actuellement, 2 ponts, station en développement, prix du fonds : 220 000 €, conviendrait à couple, accompagnement envisageable, y compris possibilité de développer autre activité. Z4/131/043

Vends sur D405, à 17 km de Dole axe Dole / Lons-le-Saunier, garage automobile, mécanique véhicules, assistance dépannage et petite station-service : Affaire à développer. Bien située sur route fréquentée à côté d'un petit centre commercial. Chiffre d'Affaires 70 000 € HT, BIC 16 000 €. Prix à débattre. Z2/141/020

Mécanique auto, carrosserie, VO, VN, agent Peugeot : cause retraite - cède fonds - 600 m² de locaux bien équipés - Hall d'exposition - 1 salarié - Emplacement avec fort potentiel sur route principale - Possibilité d'acheter les murs et maison d'habitation -Secteur Vosges Saônoises - Prix 80 000 €. Z3/141/011

Carrosserie : à reprendre secteur Haut Jura cause retraite. 3.5 salariés, très bonne clientèle, renommée importante. Locaux et matériel en bon état avec cabine de peinture aux normes. Prix du fonds 90 000 €. Z2/141/002

Mécanique auto : garage à Pont de Roide - Proximité d'un Intermarché - Passage de 2 000 véhicules par jour - Dernier Chiffre d'Affaires : 71 000 €. Z4/061/046

Activité de carrosserie : cause santé - Située dans une ZA secteur Luxeuil les Bains - 250 m² de locaux sur 15 ares de terrain - Pas de personnel - Souhait de vente des murs. Z3/141/018

Garage mécanique/carrosserie automobile : à céder sur le secteur Lons, très bien situé en bordure de départementale avec parking attenant. Aire de lavage extérieure, cabine de peinture (prévoir une remise en état), pont élévateur et outillage. Accompagnement du repreneur sur la relation clientèle et fournisseur. Possibilité d'acquérir les murs ou bien mise en place d'un bail tout commerce. Z2/141/022

Mécanique auto avec vente vo et vn : cède fonds cause santé - Agent Ford - Emplacement de premier ordre dans zone activité commerciale avec parking - 290 m² de locaux dont 250 m² d'exposition - terrain de 23 ares clos avec portail électrique et alarme - 4 ponts - possibilité d'achat des murs pour autres activités - Prix du fonds 100 000 €- Etudie toutes propositions. Z3/141/027

Garage automobile réparation dépannage (agent Eurorepar) : à reprendre secteur Haut Jura zone frontalière cause retraite. Bonne activité, clientèle fidèle, bon potentiel de développement notamment en VO. Prix du fonds 105 000 €. Z2/141/026

Mécanique carrosserie peinture : fonds proche Montbéliard - 1 apprenti - Chiffre d'Affaires : 440 000 € - 540 m² couverts sur terrain de 5 000 m² + extension de 110 m² + bureau de 40 m² - Loyer : 1 500 €/mois - Prix fonds : 300 000 € - Possibilité d'acheter les murs. Z4/991/004

Vitrages automobiles : cède fonds secteur Besançon. - Clientèle de particuliers et de professionnels - 1 actif - Affaire saine, faibles charges, bonne rentabilité - Chiffre d'Affaires HT : 90 000 €- Prix 80 000 € - Loyer de 700 € pour 120 m² - Accompagnement du repreneur. Z1/151/019

Garage mécanique carrosserie automobiles VN VO : secteur Montbéliard, cause autre projet professionnel, 1 salarié adm., 1 apprenti, 2 ponts, 1 cabine de peinture aux normes, matériel complet, informatique, locaux de 250 m², Chiffre d'Affaires moyen 260 000 €, notoriété de plus de 30 ans. Z4/131/021

Mécanique, réparation entretien auto spécialiste diesel : cause retraite, locaux de 150 m² sur 2 niveaux, 2 mécaniciens, 1 secrétaire-comptable, grande cour/parking, achat des murs envisageable, accompagnement possible. Z4/151/008

BÂTIMENT - TP

CONSTRUCTION - MENUISERIE - CHARPENTE

Menuiserie charpente couverture zinguerie : secteur Montbéliard - Chiffre d'Affaires 1 200 000 € pour 10 actifs - Local de 800 m² refait à neuf - Situé en bordure de nationale - Matériel roulant récent : grue, camion grue... - Prix : 550 000 € - Possibilité de former le repreneur. Z1/041/063

Menuiserie PVC/Alu : secteur Lons. Structure saine avec possibilités de développement, intéressant dans le cadre d'un développement. Matériel en bon état, 2 véhicules équipés. Accompagnement possible + formation technique. Possibilité de reprendre le logement F4. Z2/121/023

Menuiserie bois, charpente couverture : cède fonds cause autre projet professionnel - Clientèle : Par ordre d'importance : mairies, architectes, agences immobilières, particuliers - 3 actifs - Chiffre d'Affaires 2010 HT : 161 000 € - Loyer 1 500 €/mois pour 570 m² sur 20 ares de terrain - Prix : 120 000 € - Accompagnement du repreneur. Z4/101/048

Charpente : à cède cause santé fonds de charpente + menuiserie (surtout des escaliers) - Nombre d'actifs : 3 - Chiffre d'Affaires HT : 276 000 € - Vends Murs 150 000 €. Z1/071/016

Vends murs et/ou fonds de menuiserie agencements : Sud-Territoire, 2 salariés, parc machines complet de 2005 en bon état, locaux de 500 m² (location possible), accompagnement à négocier, étudie toutes propositions. Z4/141/030

Menuiserie d'agencement : à céder cause retraite. Chiffre d'Affaires 350 000 €, 2 salariés, 1 apprenti BP. Parc machines important permettant de relancer l'activité, 1 200 m² de locaux et 10 ares de terrains à louer. Proximité Côte d'Or. Z3/131/008

Menuiserie Bois : (escaliers, bardages, poses de fenêtres, installation de chalets de Noël....) - À céder cause retraite - 1 actif - Clientèle de particuliers et communale - Chiffre d'Affaires 2010 HT : 67 000 €. Z1/111/004

Maçonnerie en sous bassement + rénovation + réalisation de terrasses en résine : Vente de parts ou du fonds - Secteur Haut-Doubs - Clientèle particulière locale - 4 actifs - Chiffre d'Affaires HT : 370 000 € - Accompagnement du repreneur. Z1/121/035

Maçonnerie VRD : secteur Montbéliard, 15 salariés, Chiffre d'Affaires moyen 1 400 000 €, 1 apprenti, matériel complet entretenu, possibilité achat des murs, carnet de commandes de 2 années de CA, accompagnement possible. Z4/121/037

Menuiserie charpente : recherche repreneur pour fonds secteur Haut-Jura. 13 salariés + 1 apprenti. 50 années d'existence. Très bonne réputation. Très bonne clientèle. Z2/081/029

Couverture zinguerie : à reprendre dans les 3 ans - 10 actifs - Bien équipé, camion grue 19T et 26T - 380 m² de bâtiments en zone industrielle - Possibilité d'acheter les murs - Bonne réputation depuis 1986 - Secteur Vesoul - Étudie toutes propositions. Z3/121/026

Entreprise générale du bâtiment : cède entreprise du bâtiment située milieu rural (canton Ornans) - Tous travaux du bâtiment : chauffage/sanitaire, couverture/zinguerie, terrassement/maçonnerie, menuiserie intérieure - Carnet de commandes de 6 mois - Clientèle de particuliers - Pas de salariés - Dernier Chiffre d'Affaires : 165 000 € - Hangar de 250 m² accolé à maison d'habitation - Prix à déterminer pour le fonds - Possibilité d'acheter les murs. Z1/091/004

Revêtements sols/murs : entreprise située secteur Jura. Spécialisation dans les résines à destination des industries agro-alimentaires. Equipes jeunes, qualifiées, autonomes et outillées. Pas d'investissement à court terme à prévoir. Activité stable avec une bonne rentabilité. Structure idéale pour un développement d'activité complémentaire et/ou implantation stratégique. Accompagnement du cédant à court terme possible. Z2/131/024

Terrassements, canalisations, assainissements, voiries : cause retraite, secteur Héricourt, 3 actifs + 1sal. adm. à temps partiel, matériel complet entretenu, notoriété de plus de 35 ans, carnet de commandes existant, personnel autonome, Chiffre d'Affaires moyen 320 000 €, accompagnement possible. Z4/121/021

Maçonnerie, béton armé : avec clientèle régionale professionnelle (80%) et particuliers - Chiffre d'Affaires 1 786 000 € en progression régulière - 9 actifs - Excellente rentabilité. Z3/131/019

Construction : constructeur de maisons individuelles, implanté en Franche Comté cède fonds : 5 salariés - Carnet de commandes avec Chiffre d'Affaires 2014 de 1,4 M€ - Structure saine, entreprise rentable. Accompagnement du repreneur possible. Prix du fonds 350 000 €. Z1/141/058

Installation et d'automatisation de fermetures portes et portails, SAV : à reprendre secteur du Pays des Lacs (Jura) cause retraite. 12 actifs avec des agences commerciales dans l'Ain et dans le Doubs. Très belle affaire, renommée importante. Chiffre d'Affaires 1 400 000 € - Étudie différents schémas de reprise. Accompagnement possible. Connaissances techniques de base vivement souhaitées. Z2/131/006

Travaux de menuiserie métallique et serrurerie : Cède SARL de fabrication et pose de barrières, balcons, grilles, portes de garage... Clientèle particulière locale : 50 % et professionnelle 50 % (6 mois de travail d'avance sans publicité), pas de concurrence locale - 3 associés mais 1 seul actif - Chiffre d'affaires 2014 HT : 236 000 € - Motif de la transaction : Retraite - Accompagnement du repreneur. Z1/061/010

Ferronnerie d'art, métallerie, menuiserie alu, pvc, bois-alu, installation et automatisation de portes de garage et portail : très belle entreprise à reprendre secteur haut jura cause retraite, bien implantée depuis 35 ans. 4 actifs et demi. Possibilité d'achat des murs. Chiffre d'Affaires moyen des 3 dernières années : 615 000 €. Accompagnement à disposition. Z2/131/007

PLÂTRERIE - PEINTURE - ÉLECTRICITÉ PLOMBERIE - CHAUFFAGE - SANITAIRE

Electricité Générale + géothermie et aérothermie : vends cause retraite entreprise du Haut Doubs existant depuis près de 30 ans - Activité constituée de beaucoup d'entretien / maintenance - Clientèle de particuliers et de professionnels (notamment dans l'alimentaire). Z1/071/050

Peinture plâtrerie isolation faux plafonds vitrerie revêtements de sols : secteur Belfort-Alsace, 8 actifs dont 1 apprenti + le chef d'entreprise, Chiffre d'Affaires moyen 480 000 €, clientèle professionnelle de donneurs d'ordre et particuliers, carnet de commandes de 9 mois, 5 véhicules entretenus, échaffaudages et matériel aux normes, accompagnement possible. Z4/131/010

Entreprise d'électricité générale et industrielle et tertiaire : cause retraite à moyen terme - excellente renommée - 3 salariés - bien équipé - possibilité d'acheter les murs - accompagnement souhaité - Sud Ouest 70. Z3/121/010

Vends entreprise artisanale de menuiserie intérieure, placo plâtre, isolation, peinture : panel entreprise pour 60 % de l'activité, sous-traitance 30 %, particuliers 10 %, bonne notoriété, accompagnement recommandé, étudie toutes propositions. Z4/141/020

Entreprise d'électricité, chauffage sanitaire : cause retraite - Entreprise d'électricité bâtiment et tertiaire - 3 salariés - Entreprise crée depuis 35 ans - Secteur Gray Vesoul - Etudie toute proposition. Z3/131/010

Electricité industrielle : accompagnement du repreneur sur une période de 2 à 5 ans selon l'état de santé. Clientèle professionnelle (très peu de particuliers). Cèderait activité "instalation et maintenance industrielle-bâtiment et domotique" dans un premier temps (30 000 €), puis l'activité "buanderie industrielle et construction électronique" dans un second temps (15 000 €). Etudie toutes propositions. Z2/061/025

Vends activité chauffage sanitaire dépannages : cause retraite, 1 contrat entretien annuel avec professionnel et fichier particuliers fidélisés, matériel complet, possibilité de location entrepôt 35€/mois, notoriété établie (nom, tél), Chiffre d'Affaires moyen 130 000 €, accompagnement possible, conviendrait également à adjonction d'activité. Z4/141/016

Activité de chauffage sanitaire : cause retraite - Activité de chauffage sanitaire en milieu rural avec clientèle fidèle à reprendre - Pas de personnel - Chiffre d'Affaires 150 000 €. Z3/151/002

Climatisation, Ventilation : étude, construction et installation en ventilation sur France et Suisse - Sociétés à céder cause retraite - 15 actifs - Prix des parts 400 000 € - Loyer mensuel 4 200 € pour 600 m² + 25 ares de stockage - Accompagnement du repreneur. Z1/101/039

Entreprise d'électricité générale et industrielle et tertiaire : cause retraite, entreprise d'électricité générale et industrielle et tertiaire - 3 salariés - Chiffre d'Affaires 400 000 € - 200 m² de locaux à louer ou à vendre - Entreprise renommée sur le secteur de Luxeuil - Étudie toutes propositions. Z3/121/020

Chauffage, sanitaire, couverture, zinguerie : cause retraite, 3 actifs, notoriété de + de 40 ans, clientèle professionnelle acquise pour 60% du Chiffre d'Affaires, perspectives de développement intéressantes, accompagnement du repreneur avant/après reprise conseillé. Z4/121/007

Chauffage, Plomberie, Sanitaire, Climatisation (Energies renouvelables) : à céder cause santé société située sur le Haut-Doubs - Clientèle particulière locale : 100 % - 9 actifs dont 1 apprenti - Chiffre d'affaires HT : 720 000 € - Loyer : 3 500 € /mois pour 1500 m² - Accompagnement du repreneur. Z1/121/001

Entretien, dépannage chauffage : (uniquement en FIOUL Domestique), secteur Montbéliard, fichier clients avec ligne téléphonique, cause retraite, prix : 52 000 €. Z4/131/051

Electricité : activité de fabrication de matériels électriques (ATEX), 3 salariés, clientèle régionale voire internationale, accompagnement garanti. Z4/071/017

Electricité Générale : cède entreprise trèsbien implantée dans le Haut-Doubs depuis 2004- Fichier de plus de 500 clients (Clientèle parti-culière = 95 %) - Devis en cours - 1 actif - Chiffre d'Affaires HT : 161 000 € - Prix 40 000 € com-prenant véhicule matériel et stocks - Accompa-gnement du repreneur sur travaux en cours - Motif de la transaction : développement d'uneautre activité professionnelle. Z1/111/054

Entreprise de peinture et aménagements intérieurs : cause retraite - crée il y a plus de 35 ans - 3 actifs - Bâtiment de 400 m² avec magasin d'exposition dans zone artisanale - Possibilité d'acheter les murs - 3 véhicules - Prix 40 000 € - Accompagnement possible. Z3/141/002

Vends fonds de commerce peinture platrerie : cause retraite, 8 salariés, notoriété certaine, Chiffre d'Affaires environ 600 000 € HT, accompagnement possible. Z4/141/021

Chauffage, énergie renouvelable, sanitaire, + petite ferblanterie : : cède, cause retraite, entreprise Individuelle située dans le Haut-Doubs. Accompagnement du repreneur un an grâce au stage PROFOREART (pour le former aux méthodes de travail maison) - Clientèle particulière locale aisée - 1 actif - Chiffre d'affaires moyen HT : 140 000 € - Stock de 20 000 € à reprendre via un crédit vendeur. Z1/121/009

Vends activité traitement de l'air : vente installation entretien POELES A GRANULES, cause retraite, clientèle 50 % particuliers, 50 % professionnels, prix : 30 000 €, accompagnement formation envisageable, étudie toute proposition. Z4/141/026

Plomberie chauffage sanitaire énergies renouvelables : entreprise artisanale bien implantée depuis 11 ans dans le secteur du Haut Jura. 1 salariés, 2 apprentis, Chiffre d'Affaires 230 000 €. Prix 40 000 € + stocks. Z2/111/018

Plâtrerie - Peinture : à céder cause retraite - Clientèle particulière locale - 3 actifs - Chiffre d'Affaires HT : 180 000 €, 6 mois de commandes assurées voire plus - 1 fourgon de 4 ans de 37 000 Km + échafaudages aux normes - Accompagnement du repreneur. Z1/111/024

Entreprise d'électricité, plomberie, chauffage, sanitaire : , cause autre projet professionnel, Chiffre d'Affaires moyen 160 000 €, pas de salarié, 1 véhicule, locaux de 170 m² en zone artisanale à louer ou acheter, notoriété établie, accompagnement possible. Z4/141/033

Plomberie chauffage sanitaire entretien dépannage : fonds à reprendre secteur haut jura. Bonne clientèle et matériel, entretien de chaudières annuel. Bonne renommée, pas de local à reprendre. Prix à négocier. Z2/151/003

Peinture Façadier : secteur Belfort, 1 actif + gérant, Chiffre d'Affaires moyen 400 000 €, clientèle professionnelle et particuliers, 3 véhicules entretenus, échafaudages + matériel aux normes avec local et bureau. Z4/131/047

Plomberie sanitaire chauffage, maintenance et dépannage : entreprise entre Lons le Saunier et Pontarlier, bien implantée, souhaite céder sa branche d'activité. 500 contrats d'entretien chaudière. Très belle implantation géographique et visibilité, dans des locaux rénovés (650 m², sécurisés). Structure saine, disposant d'équipes autonomes et bien outillées, bénéficiant d'une politique de communication importante. Idéal pour un projet de développement type croissance externe. Possibilité de reprendre le fonds ou les actions. Prix du fonds 350 000 €. Z2/151/009

Plâtrerie peinture : cause retraite, à reprendre secteur haut jura. 3 salariés. Bonne clientèle et bon potentiel. Accompagnement par le cédant. Chiffre d'Affaires moyen 240 000 €. Prix 35 000 € stocks et matériel compris. Z2/151/011

Électricité générale: activité en neuf, rénovation, entretien, pas de salarié, carnet de commandes sur 18 mois, notoriété établie, Chiffre d'Affaires moyen : 150 000 €, accompagnement possible, conviendrait à électricien expérimenté. Z4/141/010

DIVERS BATIMENT

Entreprise de crépis monocouche : 2 salariés - Entrepôt de 144 m² à louer ou à vendre - Bonne notoriété depuis sa création en 1980 - 5 mois de travaux d'avance - Secteur Lure sur un rayon de 50 km - étudie toutes propositions. Z3/141/009

Ferblanterie : cherche repreneur pour atelier de ferblanterie existant depuis 8 ans dans le Haut Doubs - Excellente réputation - Clientèle locale de particuliers et communes - Clocher, chapelle - Possibilité de développement sur la couverture -

Chiffre d'Affaires de 80 000 € environ - Accompagnement du repreneur prévu, même sur longue durée - Profil du repreneur : ferblantier, zingueur aimant le beau et bon travail. Z1/121/026

Société spécialisée dans le forage : (commercial en ligne, formation, et essai terrain) cède branche d'activité. Clientèle professionnelle sur France + Europe (essai forage uniquement sur France et Suisse) - Un actif - Profil du repreneur : Commercial (prévoir sous-traitance à un technicien) ou technicien (BTS/ingénieur ou expérience désirant se plonger dans le marketing), affaire délocalisable - Prix variable selon modalités de reprise envisagées - Accompagnement du repreneur. Z1/131/004

Bureau d'études, bâtiment, conception, rénovation, aménagements : secteur Nord Franche-Comté, notoriété de près de 30 ans, 3 salariés, Chiffre d'Affaires moyen 350 000 €, accompagnement garanti, locaux de 130 m² avec salle expo. disponibles si besoin. Z4/131/007

PRODUCTION

FABRICATION - USINAGE - DÉCOUPAGE...

Tournerie sur bois : vends clientèle et matériel. Clientèle fidélisée depuis de nombreuses années. Activité délocalisable (pas de local à reprendre). Matériel en bon état, pas d'investissement à prévoir dans l'immédiat. Z2/081/026

Scierie avec ou sans taille de bois : cause changement activité, 2 salariés, 3 chariots élévateurs, plus de 1 600 m² couverts sur 1 ha de terrain, possibilités de sous-traitance, accompagnement envisageable. Z4/121/040

Menuiserie d'agencement : cause retraite - 4 actifs - 920 m² de locaux sur 50 ares de terrain en zone industrielle - affaire crée en 1953 - Étudie toutes propositions - Secteur Gray. Z3/131/004

Fabrication, vente et pose de cuisine : cause problème de santé, vend fonds situé en bord de nationale 5, secteur Champagnole (emplacement 1er ordre). Un salarié à reprendre. Local de 568 m² dont une salle d'exposition de cuisines de 80 m² renouvelée récemment, un atelier de 472 m² avec un parc machines classique, un bureau de 16 m² avec ordinateur équipé d'un logiciel de conception de cuisine et un logiciel de traçage de meubles. Bon potentiel de développement. Chiffre d'Affaires 265 000 €. Prix du fonds 70 000 € + stocks. Z2/101/021

Scierie spécialisée en résineux : cause retraite, avec une partie négoce - 4 actifs - Bonne renommée avec clientèle fidèle sur un rayon de 100 km - Locaux modernisés en 2004 (locaux pour séchage, rabotage, traitement et stockage) - Plusieurs bâtiments sur 10 ha de terrain - Prix à négocier - Secteur Vosges Saônoise. Z3/131/003

Fabrication Pose de Menuiserie, Agencement : Secteur Montbéliard - Clientèle de particuliers et professionnels (banques notamment) - 2 actifs + le chef d'entreprise - Chiffre d'Affaires : 165 000 € - Prix à déterminer. Z4/071/046

Mécanique de précision + mécanique générale : cède cause retraite entreprise située dans ZA proche de Besançon - Chiffre d'Affaires de 400 000 € pour 6 actifs - Local de 500 m² pour loyer mensuel de 2 000 € HT - Clientèle nationale sur tous secteurs d'activité (sauf automobile) - Matériel d'usinage, fraisage, tournage, rectification... Vente des parts : 200 000 €. Z1/111/058

Serrurerie, métallerie, maintenance industrielle : cède entreprise Aire Urbaine Belfort-Montbéliard - Clientèle professionnelle à 95% - Clientèle particuliers à développer- Chiffre d'Affaires moyen sur 3 ans : 700 000 € pour 9 actifs dont 4 CDD - Bonne rentabilité - Locaux de 350 m² sur 40 ares de terrain (possibilité d'acheter les murs) - Profil du repreneur : technicien ou bon gestionnaire/commercial - Prix à déterminer - Accompagnement prévu par le cédant. Z4/101/051

Mécanique de précision : cède cause retraite fonds de commerce situé dans le Haut Doubs - Parc machines : 6 centres de fraisage et tournage, matériel de contrôle, machines traditionnelles et commandes numériques, outillage - Clientèle de 1er ordre et divers, nationale voire internationale (10 %) - Chiffre d'Affaires : entre 700 et 900 000 € pour 6 ouvriers, 1 préparateur et 1 secrétaire - Prix : 280 000 €. Z1/121/039

Cède fonds de métallerie, ferronnerie d'art : cause retraite secteur de Lons Le Saunier. Bonne renommée. Local en très bon état, en vente ou location. Z2/141/015

Serrurerie, menuiserie métallique et PVC : vends activité de SERRURERIE Menuiserie Métallique et PVC(faisant parti d'un réseau), cause santé, 6 actifs dont 2 salariés à reprendre, notoriété de plus de 20 ans avec clientèle Aire Urbaine 90/25/70 essentiellement composée de professionnels, atelier de 860 m² également disponible à la vente, accompagnement garanti. Z4/131/045

Mécanique de précision, étude et conception d'outillages, injection plastique, fonderie sous pression Zamak : SARL à céder cause difficultés financières - Situation proche frontière Suisse - Clientèle professionnelle (Sur Doubs : Alstom / Guillin / platex...) - 9 actifs - Chiffre d'Affaires 2012 HT : 509 000 € - local 1 100 m² adapté à l'activité sur 17 ares de terrain pour 2 600 €/mois - Accompagnement du repreneur. Z1/131/001

LOCAUX - MATERIELS

TERRAINS MATERIELS ET BATIMENTS

La Chambre de Métiers et de l'Artisanat du Doubs dispose d'une liste des locaux et pas de porte à louer ou à vendre, et de matériel sur son département disponibles sur le site www.cma-doubs.fr

Vends cause retraite bail toute activité : à Maîche centre ville, parking à proximité. Locaux de 40 m² avec vitrine - clientèle de passage. Z1/131/019

Haute-Saône : Gy, Saint-Loup-sur-Semouse, Villersexel, locaux artisanaux à louer, neufs, fonctionnels, de 90, 145 et 250 m², idéalement situés en zone d'activités. Loyer mensuel à partir de 2,66 € HT/m². Pas de frais d'agence. **ACTION 70 :** 03 84 97 15 98. Z3/09/4/001

À vendre : zone d'activités de la Mognotte 1 à l'entrée de Port-sur-Saône en bordure de la route nationale 19 de Vesoul à Langres, 2 parcelles viabilisées de 16 ares et de 45 ares, au prix de 10.03 € H.T. le m².
zone d'activités Les Grandes Bouteilles à Faverney en bordure de la route départementale 434 de Vesoul à Epinal, 2 parcelles viabilisées de 11 ares et de 73 ares, au prix de 10.00 € H.T. le m².
Pour tous renseignements - La communauté de Communes « La Saône Jolie » - Tel : 03 84 78 19 96. Z3/12/4/003

À louer : à Vesoul dans zone industrielle, bâtiment de bureau avec logement sur terrain de 50 ares - Etudie toutes propositions. Mr François Dussaucy, 6 rue de l'industrie, 70 000 Vesoul au 03 84 75 71 00. Z3/12/4/004

À vendre : bâtiment de 900 m² environ, comprenant Ateliers, Hangars et bureaux, situé 2 rue de Cugney 70 700 Choye. Terrain attenant. Disponible rapidement. Mise à prix : 90 000 €. Tél. 06 80 38 15 16. Z3/14/4/002

Vend maison comprenant appartement 120 m² et un local attenant de 420 m² : à rénover. Avec ses sheds très recherchés, ce bâtiment sera idéalement transformé en loft ou en résidence touristique. Il hébergera aussi bien une activité artisanale qu'une activité de e-commerce. Ses atouts : la superficie, la hauteur sous plafond et le terrain très agréable à deux pas du centre ville. Francine DEMOUGIN : Tél. 06 62 65 82 85. Z3/14/4/001

À vendre : en centre ville de Lure, bâtiments divisibles en 3 parties sur terrain de 84 ares. 450 m² de bureaux + 650 m² de stockage - Possibilité d'une seule entité - Etudie toutes propositions. Mr HAEFELY. Tél. 06 71 32 56 46. Z3/13/4/001

À vendre : local commercial avec F4 entrée indépendant extérieure et accès intérieur. Ancien magasin d'électroménager de 45 m², 2 vitrines sécurisées par rideau de fer électrique, accès handicapés. Bureau de 8 m² + annexe 30 m². Logement à l'étage - chauffage central gaz + pèle bois. Prix 110 000 €. Appeler le soir après 18 h au 06 22 15 25 42. Z3/15/4/001

À louer : 4 bureaux indépendants/communicants, Etueffont, axe Belfort-Mulhouse, 16 à 20 m² à partir de 120 €. Z4/144/1306

À louer : 1 atelier isolé (stockage ou artisanal) de 250 m² divisible. Etudie toute proposition. Z4/144/1306b

À louer : 160 m² : 1 grande pièce avec 2 portes motorisées de grande taille, sanitaire, bureau, fosse, loyer : 700 €. Z4/144/3101

À vendre ou à louer : local commercial Belfort Jean-Jaurès, 1 100 m² développé, atelier, aire de lavage avec cuve de décantation, vitrine côté rue et cour, hall d'expo., parking intérieur de 300 m², allée de circulation intérieure. Z4/144/0809

À louer : local de 300 m² à Trévenans, proximité échangeur A36, 3 bureaux, salle expo, atelier, pièces de stockage, garage, parking, chauffage gaz ville, eau, toilettes, hauteur maxi : 2,70 m, loyer 770 € HT. Z4/144/0601

À louer : local commercial de 340 m² de plein pied, Beaucourt plein centre, disponible, 12 m de vitrines neuves, parking en face, loyer : 800 €/mois HT. Z4/144/0311

Plus d'annonces sur :
www.artisan-comtois.com

STAGE PRÉPARATION À L'INSTALLATION

DÉLÉGATION DU DOUBS

Formation de 32h, répartie sur 5 jours

Mai :
22 et du 26 au 29
CMA de Besançon
Du 18 au 22
Antenne de Montbéliard

Août :
Du 24 au 28
CMA de Besançon
Du 17 au 21
Antenne de Montbéliard

Juin :
Du 8 au 12
Du 22 au 26
CMA de Besançon
Du 1er au 5
Du 15 au 19
Antenne de Montbéliard

Septembre :
Du 7 au 11
Du 21 au 25
CMA de Besançon
Du 31er Août au 4
Du 14 au 18
Antenne de Montbéliard

Juillet :
Du 6 au 10
Du 27 au 31
CMA de Besançon
Du 20 au 24
Antenne de Montbéliard

Contact et inscription : Tél. 03 39 21 22 23

DÉLÉGATION DE L'AIRE URBAINE

Formation de 30h, répartie sur 5 jours.
De 9h à 12h et de 14h à 17h

Mai :
Du 18 au 22

Août :
Du 10 au 14

Juin :
Du 8 au 12

Septembre :
Du 07 au 11

Juillet :
Du 06 au 10

Contact et inscription : Tél. 03 39 21 22 23

DÉLÉGATION DU JURA

Formation de 32h, répartie sur 5 jours

Mai :
Du 18 au 22
CMA de Lons-le-Saunier

Août :
Du 24 au 28
CMA de Lons-le-Saunier

Juin :
Du 1er au 5
Antenne de Dole
Du 22 au 26
Antenne de Saint-Claude

Septembre :
Du 7 au 11
Antenne de Dole
Du 21 au 25
Antenne de Saint-Claude

Juillet :
Du 29 juin au 3 juillet
CMA de Lons-le-Saunier

Contact et inscription : Tél. 03 39 21 22 23

HAUTE -SAÔNE

Formation de 30h, répartie sur 5 jours.
De 9h à 12h et de 14h à 17h

Mai :
Du 18 au 22 à Lure

Juillet :
Du 29 juin au 3 juillet à Lure

Juin :
Du 8 au 12 juin à Vesou

Septembre :
Du 7 au 11 à Vesoul

Inscriptions et renseignements : Nathalie Henry : 03 84 75 31 24 Hervé Sitt : 03 84 30 59 06

DOUBS

PERMANENCES TRANSMISSION

Entretiens individuels avec Catherine Bongain ou Delphine Lombardet agents Chambre de Métiers et de l'Artisanat spécialisés dans le domaine - Sur Rdv à l'accueil : 03 39 21 22 23

- **Besançon :** à la demande
- **Pontarlier :** 2e jeudi et 4e jeudi de chaque mois - journée
- **Morteau :** 4e mardi de chaque mois - matin

MON ENTREPRISE ET SA TRANSMISSION

Entretiens individualisés d'une heure - Gratuit

Pour vous orienter et vous conseiller : autour d'une tableun avocat fiscaliste, un expert-comptable, un banquier, un conseiller retraite et un agent Chambre de Métiers et de l'Artisanat spécialisé dans la transmission.

Vendredi 22 mai - de 8h30 à 12h
lundi 15 juin - de 13h30 à 17h

Inscription :
Catherine BONGAIN au 03 81 21 35 23
ou par mail :
c.bongain@artisanat-comtois.fr

Formations diplômantes et/ou qualifiantes Consultez l'ensemble de notre programme sur www.cma-doubs.fr

HAUTE-SAÔNE

ATELIERS TRANSMISSION REPRISE

Expert comptable et notaire interviendront sur les thèmes suivants :

- Comment préparer sa transmission
- Les conséquences d'une transmission non préparée
- Les aspects fiscaux et financiers de la cessation et de la transmission
- L'évaluation de l'entreprise

Le technicien du R.S.I. interviendra sur :

- Vos droits lors de l'arrêt de l'entreprise et l'indemnité de départ
- La retraite à quel âge ?
- Votre situation personnelle d'après votre bilan retraite

Mardi 17 novembre à Vesoul
Mercredi 25 novembre à Lure
Jeudi 3 décembre à Gray

Inscription auprès de Didier Grandjean au 03 84 75 31 24 ou par mail : d.grandjean@artisanat-comtois.fr

JURA

VOS RENDEZ VOUS

MANAGEA : en route vers la réussite de votre projet de création ou reprise d'entreprise !

Formation de 210 h pour les créateurs et repreneurs qui souhaitent acquérir des connaissances utiles et nécessaires au développement de leur projet (gestion, juridique, commercial).

- **Du 27 avril au 26 juin à Dole**

Contact : Bruno Prost
au 03.84.79.74.53
ou b.prost@artisanat-comtois.fr

MON ENTREPRISE ET SA TRANSMISSION

Entretiens individualisés d'une heure - Gratuit

Entretiens individuels d'une heure pour un cédant ou un repreneur - gratuit - De 9h à 12h sur RDV.
Autour d'une table pour vous orienter et vous conseiller : un expert comptable, un notaire, un banquier et un conseiller transmission-reprise de la CMA.

Mardi 21 avril
à Lons-Le-Saunier

Renseignements et inscriptions :
Clément Sassot 03 84 35 87 22
ou c.sassot@artisanat-comtois.fr

COMBIEN VAUT MON ENTREPRISE ?

Le lundi 5 mai à la CMA
à Lons-Le-Saunier

Consultations individuelles et confidentielles d'une heure, offertes par un expert-comptable, visant à apporter des réponses aux points suivants :

- Mon entreprise est-elle attractive ?
- Comment vaincre les idées reçues ?
- Quels éléments de calcul prendre en compte ?
- Quel est le prix du marché ?

Ouvert aux cédants et repreneurs munis des 3 derniers bilans de l'entreprise à analyser.

Renseignements et inscriptions :
Clément Sassot 03 84 35 87 22
ou c.sassot@artisanat-comtois.fr

FORMEZ-VOUS
A LA CHAMBRE DE MÉTIERS ET DE L'ARTISANAT
En 2015, volez de vos propres ailes !
PROGRAMME, DÉTAILS ET DATES SUR :
www.artisanat-comtois.fr

FORMATIONS EN FRANCHE-COMTÉ

Adaptées aux chefs d'entreprise artisanale, conjoints et salariés, vous pourrez vous former et vous perfectionner dans différents domaines tels que la comptabilité - gestion, ressources humaines ou encore techniques commerciales.

Pour plus de renseignements et inscriptions, contactez votre Chambre de Métiers et de l'Artisanat départementale. Retrouvez notre catalogue régional sur le site : www.artisanat-comtois.com

AIRE URBAINE BELFORT-MONTBÉLIARD-HÉRICOURT

Sylvie FESSELET et Denis HAEGELIN conseillers spécialisés en Transmission-Reprise d'Entreprise, sont à votre disposition pour des entretiens individuels à la Chambre de Métiers et de l'Artisanat à MONTBÉLIARD et /ou BELFORT.
Contactez le 03 84 57 30 48 ou s.fesselet@artisanat-comtois.fr

CONSULTATIONS GRATUITES

EXPERTS-COMPTABLES :
Le 1er jeudi matin de chaque mois à Belfort

AVOCATS :
Le 3e jeudi matin de chaque mois à Belfort

Informations/Inscriptions : Tél. 03 39 21 22 23

FORMATIONS DIPLOMANTES ET/OU QUALIFIANTES

Consultez l'ensemble de notre programme de formations sur **www.artisanat-comtois.fr**

MANAGÉA

Vous recherchez :
- Une formation adaptée aux fonctions de chef d'entreprise
- Un soutien efficace dans l'élaboration de votre projet
- Un suivi régulier en fonction de vos besoins

Durée : 210 h

Contacts :
Denis HAEGELIN / Sandrine GUIBERT
Tél. 03 39 21 22 23

ATELIERS DE LA TRANSMISSION REPRISE D'ENTREPRISE

Des rendez-vous gratuits, individuels et confidentiels chaque trimestre !

Lundi 22 juin 2015

Table ronde : un œil extérieur et des conseils personnalisés pour vous : un notaire,
un banquier, un expert-comptable et notre agent spécialisé dans la transmission-reprise.
Conseiller retraite : l'occasion pour le chef d'entreprise de se faire expliquer son relevé de carrière et ses droits à retraite par un agent du RSI.

Jeudi 21 mai 2015
ou Jeudi 24 septembre 2015

Financement d'entreprise : atelier spécifique dédié au financement de l'entreprise par un banquier.

N'hésitez pas, vous avez là toutes les informations dont vous avez besoin pour appréhender sereinement votre transmission ou reprise d'entreprise.

Pour s'inscrire : Sylvie FESSELET tél 03 84 57 30 48, fax 03 84 22 08 95, s.fesselet@artisanat-comtois.fr

INFO CRÉA

DÉLÉGATION DU DOUBS

Séances d'information gratuites de 3 heures ; lundi et mardi : 9-12h, vendredi : 13h30-16h30

Mai :
Lundi 11
CMA de Besançon
Mardi 12
Antenne de Montbéliard

Juin :
Lundi 1er
Vendredi 19
CMA de Besançon
Vendredi 5
Antenne de Montbéliard

Juillet :
Mardi 7
Antenne de Montbéliard
Vendredi 17
CMA de Besançon

Août :
Lundi 10
CMA de Besançon

Septembre :
Vendredi 4 et lundi 21
CMA de Besançon
Mardi 8
Antenne de Montbéliard

Contact et inscription :
Tél. 03 39 21 22 23

DÉLÉGATION DE L'AIRE URBAINE

Séances d'information gratuites de 3 heures ; de 14h à 17h à Belfort

Mai :
Mardi 12

Juin :
Les mardis 2, 16 et 30

Juillet :
Mardi 21

Août :
Mardi 04

Septembre :
Les mardis 01 et 22

Octobre :
Les mardis 06 et 20

Contact et inscription :
Tél. 03 39 21 22 23

DÉLÉGATION DU JURA

Séances d'information gratuites de 9h à 12h

Mai :
Les lundis 4 et 18
CMA de Lons-Le-Saunier
Lundis 11 et mardi 26
Antenne de Dole
Lundis 11 et mardi 26
Antenne de Saint-Claude

Juin :
Les lundis 1er,15 et 29
CMA de Lons-Le-Saunier
Les lundis 8 et 22
Antenne de Dole
Les lundis 8 et 22
Antenne de Saint-Claude

Contact et inscription :
Tél. 03 39 21 22 23

HAUTE-SAÔNE

Séances d'information gratuites de 3 heures ; de 9 à 12h

Avril :
Vendredi 24 avril à Lure

Mai :
Jeudi 7 à Vesoul
Vendredi 22 à Lure

Juin :
Vendredi 5 à Vesoul
Vendredi 19 à Lure

Contact et inscriptions :
Isabelle Bilquez
Tél. 03 84 30 59 00

Demain le BOSS c'est vous !

Jeudi 18 juin 2015
9h - 17h30
Airexpos Belfort - Andelnans

SALON CREATION TRANSMISSION D'ENTREPRISE DU NORD FRANCHE-COMTE

Avec la présence de tous les partenaires incontournables de la création d'entreprise

Organisé par :

CMA Chambres de Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté
CCI Territoire de Belfort
adebt

En collaboration avec :

Conseil général du Territoire de Belfort
CCI Franche-Comté
Pays de Montbéliard Agglomération

Buvette

Renseignements
CMAR-FC : 03 39 21 22 23

www.artisan-comtois.com
cliqué, c'est trouvé

Pour tous ceux qui souhaitent reprendre une activité, www.artisan-comtois.com est l'accès le plus direct aux opportunités du moment. La mise en ligne des offres de cession ou de reprise se fait en toute confidentialité et dans un environnement sécurisé.

Franche-Comté Conseil régional
Chambres de Métiers et de l'Artisanat Région Franche-Comté
dgcis direction générale de la compétitivité de l'industrie et des services
UNION EUROPÉENNE
l'Europe s'engage en Franche-Comté
Fonds Européen de Développement Régional